

Pankas A/S
Rundforbivej 34, Trørød
2950 Vedbæk

BYGGETILLADELSE

Matr. nr. 11t Vassingerød By, Uggeløse, Bøgeholm Alle 7

I henhold til byggelovens § 16 meddeles tilladelse til at påbegynde byggearbejder, der omfatter

asfaltanlæg, oplagshal 1180 m², kontorbygning 480 m² og støjvold

på ovennævnte ejendom, der tilhører

Pankas A/S, Rundforbivej 34, 2950 Vedbæk

Arbejdet skal udføres i overensstemmelse med Bygningsreglement 2015 (BR 15), lokalplan 3-392 og øvrige gældende love og bestemmelser, samt de oplysninger der er givet i ansøgningen af 10. april 2018 med sidste nødvendige oplysninger modtaget den 11. juni 2018.

Med hensyn til de brandmæssige bestemmelser placeres administrationsbygning i anvendelseskategori 2 og oplagshal i anvendelseskategori 1. Det forudsættes endvidere, at bygningsreglementets krav til sikkerhedsniveau ved brand udføres efter bestemmelserne i BR 15, kap. 5. Der henvises til Eksempelsamling om brandsikring af byggeri 2012 (2. udgave, 2016), udgivet af Trafik- og Byggestyrelsen. Såfremt bestemmelserne opfyldes på anden vis, skal der fremsendes dokumentation for at sikkerhedsniveauet i bygningsreglementet er overholdt.

Tilladelsen gives på betingelse af:

Supplerende materiale inden byggeriet påbegyndes

1. Der skal fremsendes afsætningsplan for bygninger og anlæg attesteret af en landinspektør jf. BR 15, kap. 1.3.3, stk. 3, nr. 5

Byggepladsforhold

2. Byggepladsen skal indrettes i henhold til BR 15, kap. 4.6, og der må ikke foregå overnatning på byggepladsen. Tilslutning til kloak skal aftales med Novafos, og tilslutning af vand og el skal aftales med de respektive værker
3. Det skal sikres ved nødvendig afskærmning af bygninger samt indhegning af grund, at der ikke opstår gener for færdsel på grunde, private og offentlige vej- og fortovsarealer, og at der ikke er adgang til byggeområdet for uvedkommende personer jf. BR 15, kap. 4.6, stk. 1
4. Overkørsel til og fra ejendommen skal ske fra Bøgeholm Alle, og til- og frakørsel fra entrepriseområdet skal så vidt muligt undgås i tidsrummet 7:00-9:00 og 14:00-16:00 af hensyn til den øvrige trafik. Overkørsel skal holdes forsvarligt befæstet og vedligeholdt jf. BR 15, kap. 4.6, stk. 1

Allerød Kommune

Forvaltningen Plan og Byg

Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
planogbyg@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider:
Mandag og tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag lukket

Dato: 4. marts 2019

Journalnr.: 2018-030128

Sagsbehandler:
Anne Havmøller Jørgensen

Direkte telefon:
48100159



Arbejdets opstart, generelle forhold m.v.

5. Påbegyndelse af byggearbejdet skal meddeles til Allerød Kommune jf. BR 15, kap. 1.4, stk. 1. Påbegyndelse meddeles ved fremsendelse af vedlagte blanket på e-mail til planogbyg@alleroed.dk eller via Byg og Miljø-portalen
6. Der må ikke placeres byggematerialer og affald på vejareal og tilsvarende areal jf. BR 15, kap. 4.6, stk. 1
7. Ved fundering og udgravning på grunden skal der træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omkringliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art jf. Byggelovens § 12.

Bygningers indretning (kontorbygning)

8. Adgangsforholdene til bygningen skal overholde bestemmelserne i BR 15, kap. 3.2. Herunder skal
 - alle yder- og indgangsdøre udføres med niveaufri adgang jf. BR 15, kap. 3.2.1, stk. 2
 - døre have en fri passagebredde på mindst 0,77 m, jf. BR 15, kap. 3.2.1, stk. 5
 - fælles adgangsveje udføres i overensstemmelse med BR 15, kap. 3.2.2
 - trapper, ramper m.v. forsynes med værn i overensstemmelse med BR 15, kap. 3.2.3
9. der skal indrettes spiserum jf. BR 15, kap. 3.4.3
10. der skal indrettes wc-rum jf. BR 15, kap. 3.4.4, herunder mindst 1 wc-rum som opfylder kravene i BR 15, kap. 3.4.4, stk. 4
11. bade- og omklædningsrum skal indrettes jf. BR 15, kap. 3.4.5

Konstruktive forhold

12. Konstruktioner skal udføres som angivet i BR 15, kap. 4
13. De anvendte byggevarer skal opfylde kravene i en teknisk specifikation (CE-mærkning eller tilsvarende) jf. bek. om CE-mærkning
14. Der skal fremsendes statiske beregninger til dokumentation for, at byggeriet opfylder sikkerhedskravene til konstruktionernes bæreevne, stabilitet og afstivning jf. BR 15, kap. 1.3.3, stk.1. De statiske beregninger skal opfylde formkravene i BR 15, bilag 4. **Der er modtaget A1 Projektgrundlag og B1 Statisk projekteringsrapport**
15. Byggeriet skal beskyttes mod skader fra vand og fugt jf. BR 15, kap. 4.5
16. Bade- og wc-rum skal udføres i henhold til BR 15, kap. 4.5, stk. 5 om vådrum. Der henvises i øvrigt til SBI-anvisning 252

Brandforhold

17. **Asfaltanlæg:** På baggrund af Notat om Oplag af asfaltbeton af 4. juni 2018 samt udtalelse fra Beredskabsstyrelsen af 8. juni 2018 konkluderes, at asfalt i en blandet form med tilsat stenmateriale (fast form) ikke er omfattet af "Tekniske forskrifter for træbearbejdning og træoplag, plastforarbejdning og plastoplag, korn- og foderstofvirksomheder, fremstilling og oplagring af mel - Visse brandfarlige virksomheder og oplag" (TFVISSE).
18. **Asfaltanlæg:** På baggrund af Notat om Bitumenoplag af 28. maj 2018 konkluderes at den beskrevne oplag i det fri af bitumen (IV væske) med en samlet oplagskapacitet under 1.000 OE er undtaget af bestemmelserne i Tekniske Forskrifter for brandfarlige og brandbare væsker for så vidt angår



punkterne 4.2-4.13 samt 4.15-4.20, jf. punkt 4.1.2 litra d. Bestemmelserne i punkt 4.14 om udførelse af tankanlæg m.v. skal dog overholdes, herunder skal beredskabet instrueres om indsatsrelaterede sikkerhedsanordninger på stedet inden ibrugtagning

19. **Asfaltanlæg:** Der skal sikres passende indsatsmuligheder for beredskabet ved rednings- og slukningsopgaver, herunder skal der etableres 2 af hinanden uafhængige trapper til produktionsanlæggets etager
20. **Oplagshal** kan på baggrund af de modtagne oplysninger om størrelse, konstruktion, materialer, oplagets art og bygningens anvendelse opføres uden særskilt brandstrategi
21. **Kontorbygning** skal udføres i henhold til brandstrategirapport af 1. maj 2018 med følgende tilføjelser:
 - Bygningens maksimale personbelastning sættes til 50 personer
 - Døre til trapperum etableres som selvlukkende døre EI₂ 30-C. Det anbefales, at de udføres med ABDL-anlæg
 - Det anbefales, at der opsættes røgalarmanlæg i trapperum og gangområder
 - Det anbefales, at der opsættes håndslukkerberedskab på begge etager
 - Der skal etableres mulighed for røgudluftning af flugtveje og bygningsafsnit jf. BR 15, kap. 5.6.2
22. Der skal fremsendes drifts- og vedligeholdelsesplan, som beskriver den løbende vedligeholdelse af den aktive og passive brandsikring jf. BR 15, kap. 5.1. Der henvises til Eksempelsamling afsnit 1.3
23. Flugtveje og redningsforhold skal udføres som angivet i BR 15, kap. 5.2. Der henvises til Eksempelsamling afsnit 2.2-2.6
24. Redningsåbninger skal udføres i henhold til BR 15, kap. 5.2, stk. 6, 7 og 8. Der henvises til Eksempelsamling afsnit 2.7
25. Indvendige overflader skal udføres på en sådan måde, at de ikke giver et væsentligt bidrag til brandspredning jf. BR 15, kap. 5.5.1. Der henvises til Eksempelsamling Tabel 5.1
26. Udvendige overflader på ydervægge skal udføres på en sådan måde, at de ikke giver et væsentligt bidrag til brandspredning jf. BR 15, kap. 5.5.2. Der henvises til Eksempelsamling Tabel 5.3
27. Der skal sikres adgangsarealer for redningsberedskabet, herunder arealer til redning og brandslukning jf. BR 15, kap. 5.6 og kap. 5.6.1. Der henvises til Eksempelsamling afsnit 6. Forhold vedrørende adgang til området generelt aftales direkte med Nordsjællands Brandvæsen. **Der skal fremsendes redegørelse til godkendelse**
28. Det er en betingelse for ibrugtagning af brandhaner i området er etableret

Indeklima (kontorbygning)

29. Bygningen skal ventileres, så der opnås tilfredsstillende luftkvalitet og fugtforhold, jf. BR 15, kap. 6.3.1.1, stk. 1
30. Indeklimaet skal sikres mod forureninger fra byggematerialer og øvrige forureninger, jf. BR 15, kap. 6.3.2 og 6.3.3



Energiforbrug (kontorbygning)

31. Byggeriet skal overholde kravene til energiforbruget jf. BR 15, kap. 7.2.3, stk. 1

Installationer

32. Ventilationsanlæg skal udføres som angivet i BR 15, kap. 8.3 og i overensstemmelse med DS 447, Norm for mekaniske ventilationsanlæg og DS 428, Norm for brandtekniske foranstaltninger ved ventilationsanlæg
33. Ventilationsanlæg skal drives og vedligeholdes som angivet i BR 15, afsnit 8.3, stk. 5
34. Vandinstallationer skal udføres jf. BR 15, kap. 8.4 og DS 439, Norm for vandinstallationer
35. Afløbsinstallationer skal udføres jf. BR 15, kap. 8.4 og DS 432, Norm for afløbsinstallationer og Rørcenter-anvisning 011
36. Afløbsanlæggets stikledning (tilslutning til offentlig ledning) må kun udføres efter nærmere aftale med Novafos
37. Brønde i kørearealer skal forsynes med dæksler jf. BR 15, kap. 8.4.3.2, stk. 2
38. Varme- og varmtvandsanlæg m.v. skal udføres som angivet i BR 15, kap. 8.4.2.2. Der henvises til Rørcenter-anvisning 017 og Arbejdstilsynets forskrifter
39. VVS-arbejder skal udføres af autoriseret installatør jf. bek. om autorisation og drift
40. Kloakarbejder skal udføres af autoriseret kloakmester jf. bek. om autorisation og drift
41. Bygninger/enheder skal ved nybyggeri forsynes med individuel måling jf. Energistyrelsens bek. om individuel måling af el, gas, vand, varme og køling

Lokalplanbestemmelser

42. Veje, stier og parkering skal indrettes med henblik på tilgængelighed for alle, jf. lokalplan 3-392, § 5.8. **Der skal fremsendes redegørelse for tilgængelighed, herunder placering og udformning af handicap p-pladser**
43. Fjernvarmeledning langs Farremosen skal respekteres eller omlægges efter ledningsejers anvisning, jf. lokalplan 3-392, § 6.1
44. Parkeringspladser, kørearealer samt alle områder, hvor der transporteres, oplagres eller håndteres stoffer, der kan forurene grundvandet, skal etableres med tætte belægninger og med kontrolleret afløb, så overfladevand kan opsamles og renses, jf. lokalplan 3-392, § 6.5. **Der skal fremsendes redegørelse for at alle kørearealer, hvor der kan forekomme transport af muligt forurenende stoffer, udføres med belægning**
45. Der må ikke anvendes blanke, reflekterende facade- eller tagmaterialer, jf. § 8.1. **Der skal fremsendes produktblad og/eller materialeprøver til godkendelse inden opsætning**



46. Ved virksomhedens indkørsel kan opsættes 1 skilt med firmanavn og logo på max. 1,5 x 2 meter, jf. lokalplan 3-392, § 8.3 **Der skal fremsendes forslag til godkendelse inden opsætning**
47. Skiltning på facade skal udføres i overensstemmelse med § 8.4. **Såfremt der ønskes skiltning på facade eller lignende dele af bygninger og anlæg, skal der fremsendes forslag til godkendelse inden opsætning**
48. Der skal fremsendes plan med angivelse af udlæg til udendørs opholdsareal til virksomhedens ansatte, jf. lokalplan 3-392, § 9.1
49. Støjtold mod Farremosen skal etableres mindst i den højde, der er anvendt ved støjkortlægning (bilag til miljøgodkendelsen). Støjtoldens fod skal anlægges i en afstand fra vejskel, der giver mulighed for anlæg af en cykelsti på 3 meter, og en rabat mellem sti og voldens fod på 0,5 meter. Voldens hældning mod cykelsti må ikke være stejlere end 1:2, jf. lokalplan 3-392, § 9.2. Støjtolden kan sammenbygges med den allerede etablerede støjtold langs Farremosen på matr. nr. 55 Vassingerød By, Uggeløse
50. Grønt bælte mod Farremosen, herunder støjtold, skal beplantes med hjemmehørende træer og buske, jf. lokalplan 3-392, § 9.3. **Der skal fremsendes beplantningsplan**
51. Hegning skal udføres i overensstemmelse med § 9.7. **Såfremt der ønskes hegning skal der fremsendes forslag til godkendelse inden opsætning**
52. Arbejds- og pladsbelysning må ikke være til ulempe eller virke skæmmende i forhold til omgivelserne, jf. lokalplan 3-392, § 9.10. Belysning skal placeres så lavt som praktisk muligt, armaturet skal være nedadrettet og tændingstiden skal begrænses til det nødvendige for arbejdets udførelse
53. Ny bebyggelse kan ikke tages i brug før der er etableret vejadgang, støjafskærmning, regnvandsanlæg og afskærmning af oplag, jf. lokalplan 3-392, § 10.1

Afslutning af byggearbejdet

54. Afslutning af byggearbejdet (færdigmelding) meddeles til Allerød Kommune jf. BR 15, kap. 1.8, stk. 1-2. Afslutning meddeles ved fremsendelse af vedlagte blanket på e-mail til planogbyg@alleroed.dk eller via Byg og Miljø-portal
55. Bygninger og anlæg må ikke tages i brug, før Allerød Kommune har meddelt ibrugtagningstilladelse jfr. BR 15, kap. 1.8, stk. 2
56. Byggemodningen skal være fuldført før ibrugtagning jf. byggelovens § 4
57. Der skal fremsendes kopi af endelig byggelinje- og servitutattest, attesteret af en landinspektør jf. BR 15, kap. 1.3.3, stk. 3, nr. 5
58. Der skal fremsendes dokumentation for foretaget prøvning af lufttæthed i kontorbygning jf. BR 15, kap. 1.4, stk. 2, pkt. 2
59. Der skal fremsendes dokumentation for endelig godkendelse af energimærkning af kontorbygning jf. bek. om energimærkning



Forhold til anden lovgivning, jf. BR 15, kap. 1.10

Planloven

Ejendommen er omfattet af lokalplan 3-392 Erhvervsområde ved Farremosen. På baggrund af det fremsendte projekt, har Forvaltningen vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med lokalplanen.

Der er den 4. marts 2019 meddelt dispensation til terrænregulering.

Lokalplanens miljøkrav varetages af miljøgodkendelsen.

Ovennævnte punkter under Lokalplanbestemmelser skal ses som en påmindelse om lokalplanens krav, hvor forholdet ikke er fuldt ud belyst i ansøgningen.

Forvaltningens vurdering af, at det ansøgte er i overensstemmelse med lokalplanen kan betragtes som en indirekte afgørelse efter planloven, som kan påklages. Se klagevejledning nedenfor.

Miljøvurderingsloven

Allerød Kommune, Plan og Byg, har den 4. marts 2019 meddelt screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt.

Jordforureningsloven

Det forudsættes, at støjvolden opbygges udelukkende med ren klasse 0/1 jord fra matriklen (den oprindelige matrikel 11a Vassingørød By, Uggeløse) som oplyst.

Konstatering af forurening under byggearbejdet

Hvis der under anlægs- og byggearbejdet konstateres en forurening af jorden skal arbejdet standses og kommunen skal orienteres, jf. jordforureningslovens § 71, stk. 1

Miljøbeskyttelsesloven

Miljøgodkendelse

Allerød Kommune, Natur og Miljø, har den 4. marts 2019 meddelt miljøgodkendelse til opførelse og drift af asfaltfabrik.

Håndtering af byggeaffald

Jf. kap 10 i affaldsbekendtgørelsen skal affaldet fra byggeriet kildesorteres. Det sorterede affald skal håndteres efter reglerne i Allerød Kommunes regulativ for erhvervsaffald af 4. marts 2017. Det skal sikres, at affald som er forurenet med f.eks. asbest, PCB og tungmetaller identificeres og frasorteres de genanvendelige materialer. Asbestholdigt affald, farligt affald og forurenet affald skal anmeldes til Allerød Kommune, som anviser affaldet til et modtageanlæg.

Støv, støj og vibrationer

Ved valg af maskiner og arbejdsmetoder, og ved indretningen af byggepladsen, skal der tages hensyn til omgivelserne, så de bliver generet mindst muligt af støv, støj og vibrationer.

Allerød Kommune tager udgangspunkt i følgende grænseværdier for støj:

Mandag – fredag kl. 7-18 max. 70 dB (A)

Lørdag kl. 8-14 max. 70 dB (A)

Uden for de angivne tidsrum max. 40 dB (A)

Affaldsordning

Virksomheder skal foretage tilmelding til kommunens indsamlingsordning for dagrenovationslignende affald samt bestilling af affaldsstativer/-container jf. Allerød Kommunes Regulativ for erhvervsaffald. Regler for håndtering af affald, herunder



dagrenovationslignende affald og placering af affaldsstativ/-containere fremgår ligeledes af jf. Allerød Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.

Vejledning om affaldshåndtering findes på kommunens hjemmeside www.alleroed.dk eller ved henvendelse til Natur og Miljø – Renovation, på tlf. 48100100 eller mail naturogmiljoe@alleroed.dk.

Afledning af tagvand/overfladevand

Allerød Kommune, Natur og Miljø har den 4. marts 2019 meddelt tilslutningstilladelse og tilladelse til nedsivning af tagvand.

Yderligere vejledning om ovenstående miljøforhold kan findes på kommunens hjemmeside www.alleroed.dk eller ved kontakt til Natur og Miljø, tlf. 48 100 100 eller e-mail naturogmiljoe@alleroed.dk.

Vejloven

Allerød Kommune reparerer eventuelle skader på offentlige vejarealer eller andre anlæg for bygherrens regning, jf. vejlovens § 101 stk. 3.

Teknik og Drift – Veje (vejmyndigheden) har ikke haft nogen bemærkninger til den fremsendte vejplan, herunder overkørsler og skiltning.

Hvis der sker ændringer i forhold til den fremsendte vejplan, tegn. nr. 1A, rev. A, skal der fremsendes revideret plan til vejmyndighedens godkendelse inden arbejdet udføres.

Spørgsmål om vej kan rettes til Teknik og Drift – Veje på tlf. 48 100 100 eller e-mail teknikogdrift@alleroed.dk.

BBR-loven

Ejendommen skal forsynes med husnummer, jf. BBR-lovens § 3c.

Det er ejers ansvar at fremsende korrekte oplysninger om byggeriet til indberetning i BBR, jf. bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregisteret (BBR), kap. 1, § 2.

Museumsloven

Museum Nordsjælland har foretaget arkæologiske forundersøgelser på matr. nr. 11a Vassingerød By, Uggeløse. Den 12. oktober 2017 meddelte Museum Nordsjælland til Allerød Kommune, at forundersøgelsen er afsluttet på Pankas' grund.

Hvis der under anlægs- og byggearbejder alligevel findes spor af fortidsminder, historiske fund el. lign., skal arbejdet standses og Museum Nordsjælland skal tilkaldes for besigtigelse, jf. museumsloven.

Allerød kommune underretter Museum Nordsjælland når byggetilladelsen meddeles, jf. museumslovens § 24, stk. 1. Der henvises i øvrigt til §§ 25-27 i museumsloven.

Bemærkninger

Allerød Kommune skal gøre opmærksom på, at der verserer en retssag vedrørende gyldigheden af lokalplan 3-392 Erhvervsområde ved Farremosen. Etablering af virksomhed i lokalplanområdet er på denne baggrund på egen risiko.



Byggetilladelsen indeholder ikke dispensation fra byggelovgivningens bestemmelser, lokalplaner eller servitutter, medmindre dispensationen er ansøgt og meddelt særskilt, jf. BR 15, kap. 1.3.3, stk. 2, nr. 4.

Vi gør opmærksom på, at der kan være tinglyst servitutter på ejendommen, og at det er ejerens ansvar, at de overholdes. Du kan se de tinglyste dokumenter på din ejendom på www.tinglysning.dk.

Byggetilladelsen bortfalder, hvis arbejdet ikke er påbegyndt inden 1 år fra tilladelses dato, jf. byggelovens § 16, stk. 7.

Byggetilladelsen ændrer ikke pligten til at berigtige forhold, som er ulovlige i henhold til gældende bestemmelser i byggelovgivningen, jf. byggelovens § 17.

Beregninger og anden teknisk dokumentation journaliseres i sagen uden at blive gennemregnet.

Gebyr:	kr.	Antal timer	Gebyr (kr.)
Byggesagsbehandling 2018	727,00	12,5	9.087,50
Byggesagsbehandling 2019	836,00	2	1.672,00
Gebyr i alt	10.759,50 kr.		

Faktura fremsendes til ejendommens ejer

Bemærk, gebyr opkræves i 2 rater, henholdsvis ved udstedelse af tilladelse og ved afslutning af sagen. Gebyret for afslutning af sagen opkræves efter den timesats, der er gældende på tidspunktet for sagens afslutning. Detaljeret tidsregistrering findes i sagen.

Afgørelsen kan påklages, se vedlagte klagevejledning.

Venlig hilsen

Anne Havmøller Jørgensen
Byggesagsbehandler

./.
Klagevejledninger
Påbegyndelse
Færdigmelding

Lovhenvisninger:

Byggeloven: Byggelov, jf. lovbek. nr. 1185 af 14. oktober 2010

Planloven: Lov om planlægning, jf. lovbek. nr. 1529 af 23. november 2015

Naturbeskyttelsesloven: Lov om naturbeskyttelse, jf. lovbek. nr. 1578 af 8. december 2015

Miljøbeskyttelsesloven: Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbek. nr. 1317 af 19. november 2015

Museumsloven: Museumslov, jf. lovbek. nr. 358 af 8. april 2014

Jordforureningsloven: Lov om forurennet jord, jf. lovbek. nr. 895 af 3. juli 2015

Beredskabsloven: Beredskabsloven, jf. lovbek. nr. 660 af 10. juni 2009

Vejloven: Lov om offentlige veje m.v., nr. 1520 af 27. december 2014

BBR-loven: Lov om bygnings- og boligregistrering, jf. lovbek. nr. 1080 af 5. september 2013

Bekendtgørelse om autorisation og drift: Bekendtgørelse om autorisation og drift af virksomhed på el-, vvs- og kloakinstallationsområdet, nr. 547 af 30. maj 2014

Bekendtgørelse om energimærkning: Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger, nr. 1701 af 15. december 2015

Bekendtgørelse om CE-mærkning: Bekendtgørelse om markedsføring, salg og markedskontrol af byggevarer, nr. 688 af 17. juni 2013

Bekendtgørelse om individuel måling: Bekendtgørelse om individuel måling af el, gas, vand, varme og køling, nr. 563 af 2. juni 2014



KLAGEVEJLEDNING

Byggeloven og bygningsreglementet

FORHOLD DER KAN PÅKLAGES

Det er kun retlige forhold der kan påklages, jævnfør byggelovens § 23, stk. 1.

Det betyder, at der kan klages, hvis klager mener, at kommunen ikke har haft lov-hjemmel til at træffe afgørelsen. Et eksempel kan være, hvis du mener kommunen har tolket reglerne forkert. Der kan derimod ikke klages over skønsmæssige afgørelser.

HVEM KAN KLAGE

Klage kan indsendes af alle, der har en væsentlig og individuel interesse i sagens udfald. Desuden kan danske handicaporganisationer klage over afgørelse vedrørende handicapforhold.

KLAGEMYNDIGHED

Klager efter byggeloven behandles af Nævnenes Hus, som er klagemyndighed, og som tager stilling til om din klage kan behandles.

Klagen skal indsendes til Nævnenes Hus via www.naevneneshus.dk eller på e-mail til byg@naevneneshus.dk.

KLAGEFRIST

Afgørelsen kan, efter byggelovens § 24 stk. 1, påklages skriftligt **inden 4 uger** fra du har modtaget afgørelsen. Klagen skal være modtaget af Nævnenes Hus, inden klagefristen udløber.

DOMSTOLSPRØVELSE

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for modtagelsen af afgørelsen jævnfør § 25, stk. 1 i byggeloven.

GEBYR I BYGGESAGER

Kommunen opkræver gebyr i byggesager jf. BR18, kap. 1, § 39.

Fastsættelse og opkrævning af byggesagsgebyr er ikke en retlig afgørelse, men kan sammenlignes med et privatretligt køb. En klage over fastsættelse og opkrævning af byggesagsgebyr er derfor ikke omfattet af byggelovens regler, men kan indbringes for domstolene. Søgsmål skal anlægges senest 6 måneder efter den dag, beslutningen er meddelt.

OMBUDSMANDEN

Når du har brugt din klagemulighed hos Nævnenes Hus, har du mulighed for at indbringe spørgsmålet for [ombudsmanden](#). Ombudsmanden kan derefter vælge, at tage din klage op og give en udtalelse til kommunen, hvis sagsbehandlingen giver anledning til kritik eller bemærkninger i øvrigt.



KLAGEVEJLEDNING

Planloven

FORHOLD DER KAN PÅKLAGES

Afgørelsen og vilkårene kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Planklagenævnet, jf. § 58, stk. 1, nr. 3 i LBK nr 287 af 16/04/2018 lov om planlægning.

HVEM KAN KLAGE

Klageberettiget er miljøministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, landsdækkende organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige bruger interesser inden for arealanvendelsen på betingelse af at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, der dokumenterer dens formål, og repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

INDSENDELSE AF KLAGE

En klage til Planklagenævnet skal indsendes via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk.

Link til Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvor vidt din anmodning kan imødekommes.

KLAGEFRIST

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen, [bekendtgørelse](#) (BEK nr 130 af 28/01/2017) [om klagefrist](#) jf. lovens § 58, stk. 2.

Hvis afgørelsen derimod er meddelt pr. mail eller digital post beregnes klagefristen fra afsendelsesdatoen, mens afgørelsesdatoen ved afgørelser meddelt som almindeligt brev beregnes fra mandag i den efterfølgende uge såfremt brevet er afsendt mandag eller tirsdag. Hvis brevet er afsendt onsdag, torsdag eller fredag beregnes afgørelsesdatoen fra onsdag i den efterfølgende uge.

GEBYR

Når du klager, skal du som borger betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Der findes yderligere information om klageregler, gebyr og Klageportal på www.nmkn.dk.

DOMSTOLSPRØVELSE

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for modtagelsen af afgørelsen, jf. lovens § 62, stk. 1.



Allerød Kommune
Bjarkesvej 2
3450 Allerød

Allerød Kommune

Forvaltningen Plan og Byg

Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
kommunen@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider:
Mandag og tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag lukket

PÅBEGYNDELSE AF BYGGERI

Meddelelse om påbegyndelse af byggeri på

Matr.nr.: 11t Vassingerød By, Uggeløse

B-Journal nr.: 2018-030128

Beliggenhed: Bøgeholm Alle 7

Bygherre: _____

Adresse: _____

Byggearbejdet påbegyndes den: _____
Dato

Ansøger/Entreprenør:

Udfyldes kun hvis ansøger ikke er bygherre

Underskrift (ansøger/bygherre)

Dato

Dato:



Allerød Kommune
Bjarkesvej 2
3450 Allerød

Allerød Kommune

Forvaltningen Plan og Byg

Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
kommunen@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider:
Mandag og tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag lukket

FÆRDIGMELDING AF BYGGERI

Matr. nr.: 11t Vassingerød By, Uggeløse

B-Journal nr.: 2018-030128

Beliggenhed: Bøgeholm Alle 7

Bygherre: _____

Adresse: _____

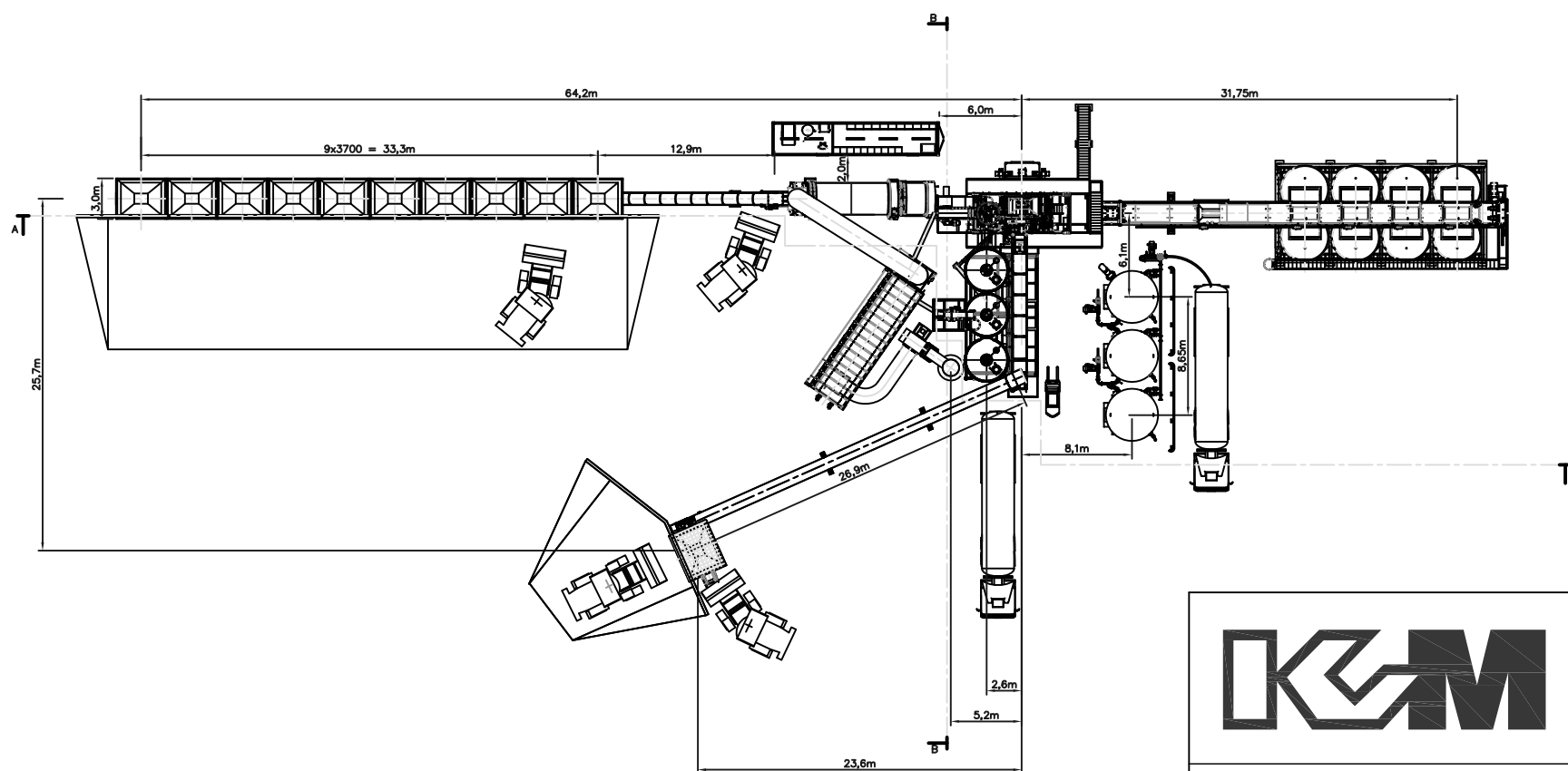
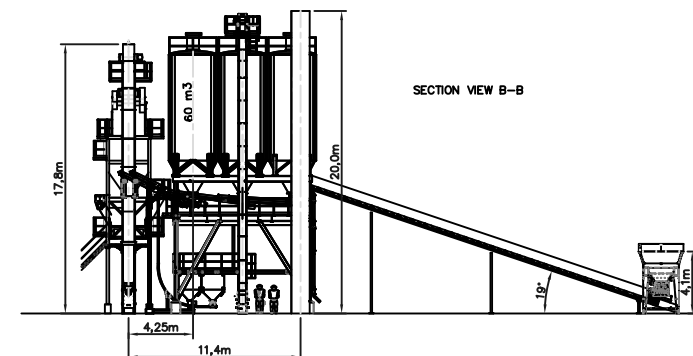
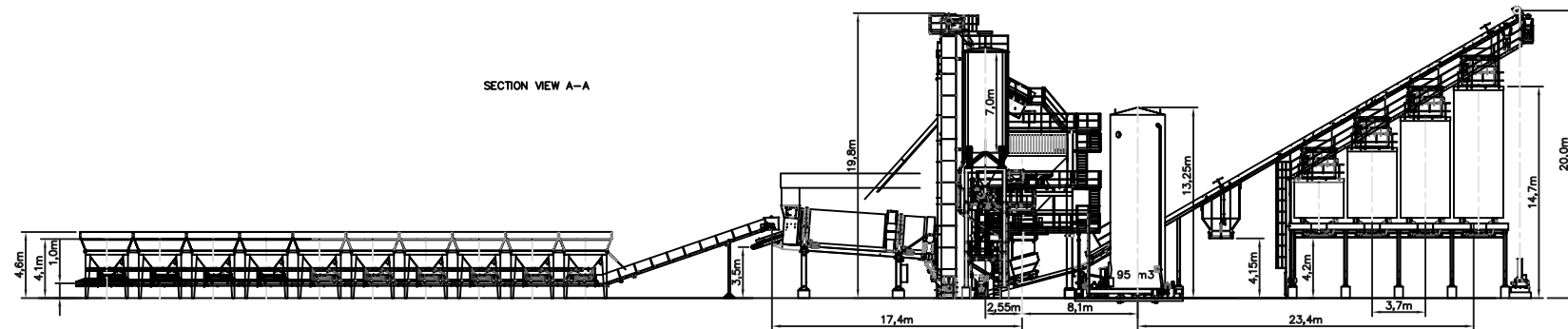
Dato:

Byggearbejdet er udført i overensstemmelse med byggeloven og de i medfør af loven udfærdigede bestemmelser samt de i tilladelsen knyttede vilkår.

Underskrift (ansøger/bygherre)

Dato





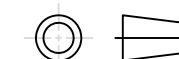
 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDSES
SUBJECT TO ALTERATIONS



KVM INTERNATIONAL A/S
Postbox 24 * Industrivej 24 * DK-8620 Kjellerup
Telf. +45 87 702 700 * Telefax +45 87 702 701
Home page: www.kvm.com * e-mail: kvm@kvm.com

Kode:
Code:
031-21121A.DWG



Denne tegning er vor ejendom, og må ikke uden vor skriftlige tilladelse forevises eller videregives til tredjemand.

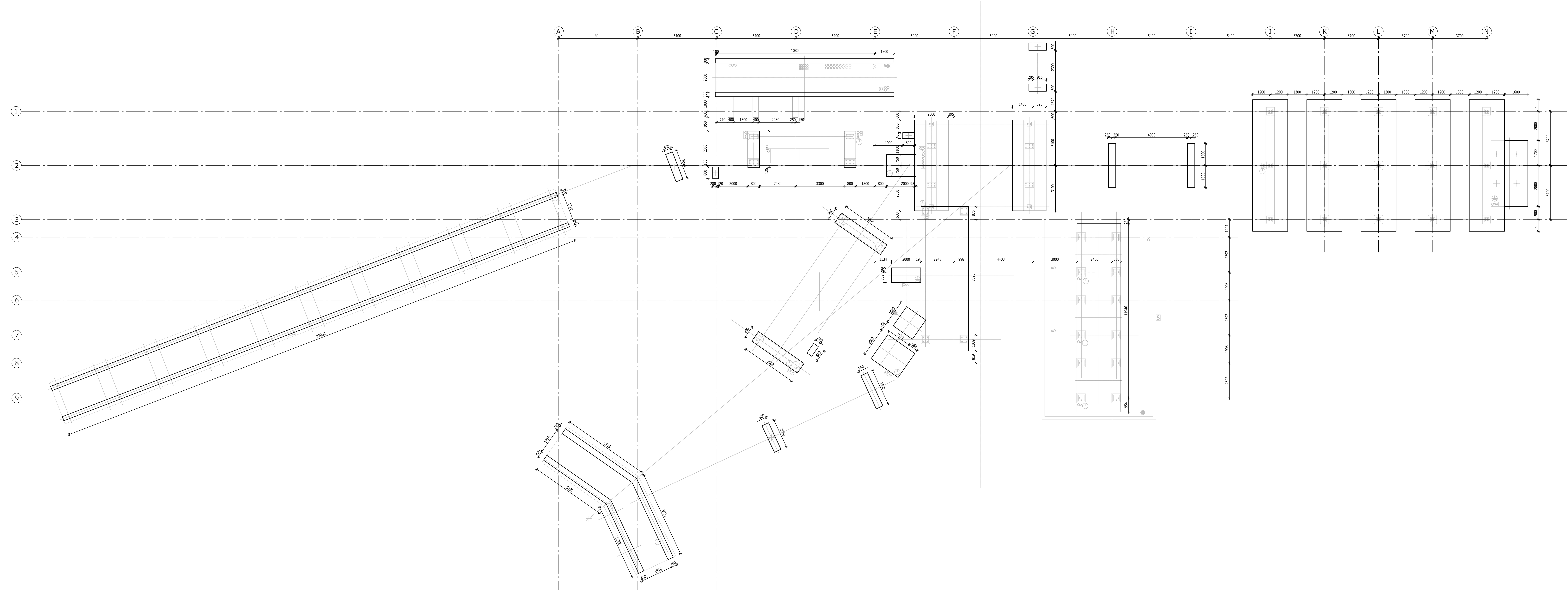
This drawing and design is the solo property of KVM. It must not be copied by any means nor be shown to outside parties, without prior written consent.

Skala Scale	1: 500	Sign Sign	JLA	Dato Date	13.12.17
		Tegn. Drawn			
		Kontr. Approved			

ASPHALT MIXING PLANT TYPE

FREJA SL 3500 / 220 - 9 / 348

TEGN. NR. / DRAWING NO.	031-21121	VERSION	A
Erstatning for: Replacement for:			
Erstattet af: Replaced by:			



M 1.01

Generel note:
 Beton
 Alle ubenævnte mål er i mm.
 Normal sikkerhedsklasse og kontrolklasse.
 Der må ikke måles på tegningen

For asfalterket gælder:
 Fundamentsrender: fck > 25 MPa i Ekstra aggressiv miljøklasse
 Punktfundamenter: fck > 25 MPa i Ekstra aggressiv miljøklasse
 Terrændæk : fck > 25 MPa i Ekstra aggressiv miljøklasse

For pavillonbygningen gælder:
 Fundamentsrender: fck > 16 MPa i moderat miljøklasse

Armering:
 Y: fyk > 550 MPa

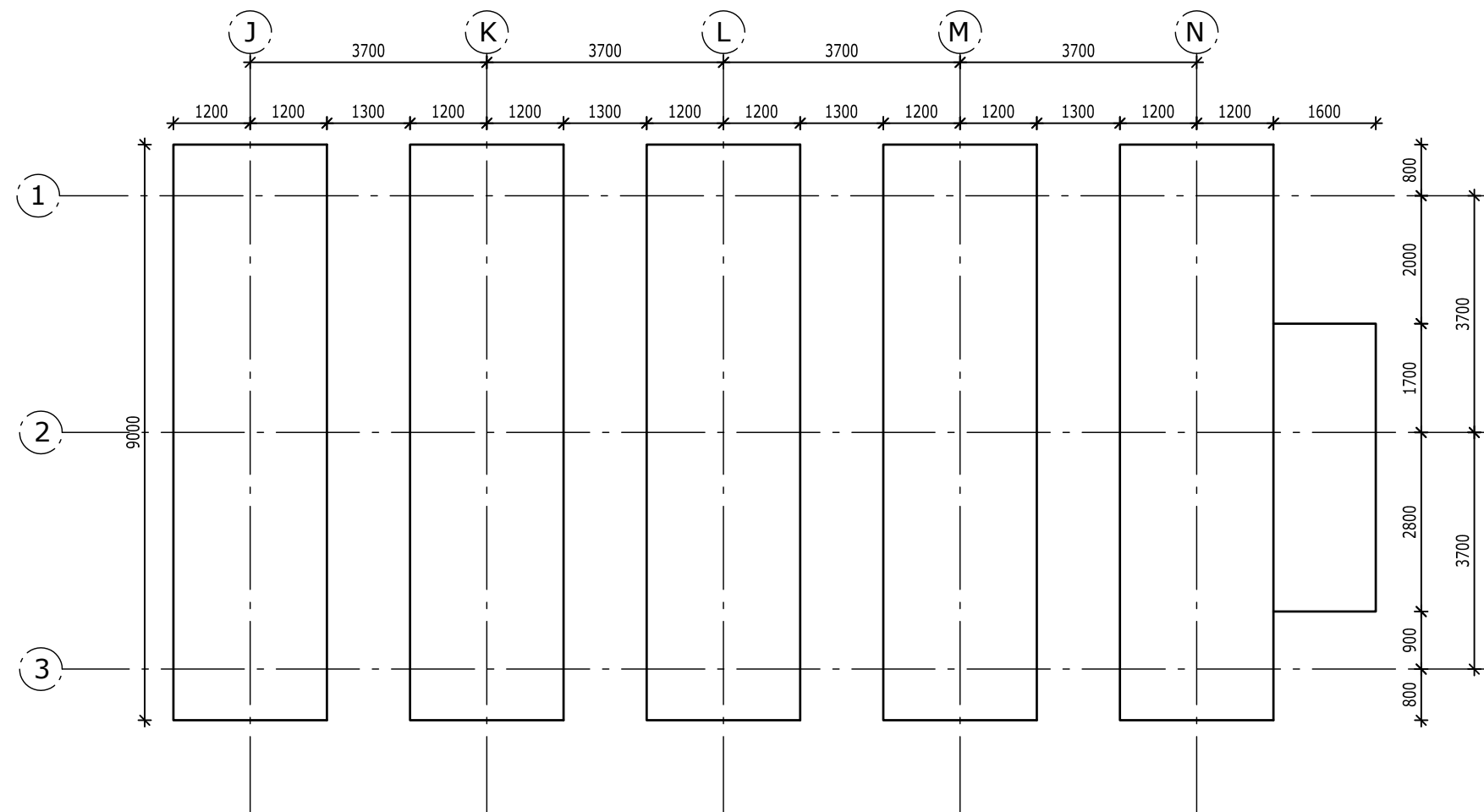
Geoteknisk tilsyn:
 Fundamenter føres til bæredygtigt lag, dog min. 1200 mm dybde.
 Fundamentsdybder skal godkendes og registreres af geotekniker iht. den europæiske funderingsnorm DS/EN 1997 inden udstøbning.
 Der skal regnes med friktionsvinkel på 38 grader i sandtilfældet. I lertilfældet regnes med en vingestykke på 85 kPa og en drænet friktionsvinkel på 30 grader.

	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

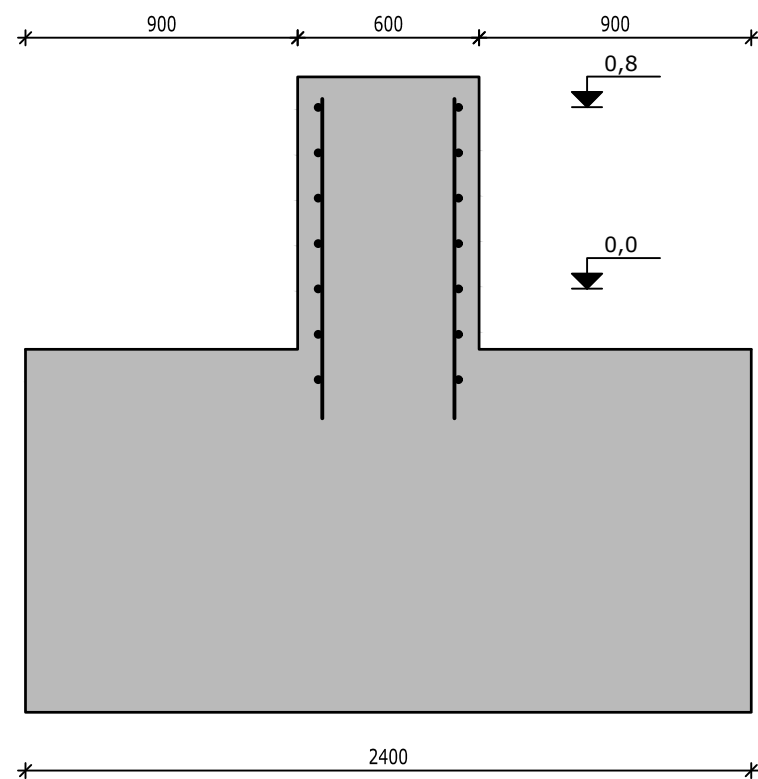
REV.	DATE	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

BYGGERE	Pankas A/S	SAG NR.	14995
EGNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01
		MAL.	1:100
<small>DINES JØRGENSEN & CO. A/S RADGIVENDE INGENIØRER FRI KRISERALLE 9-11 4190 BORDØ TLF. 48 28 99 66</small>		DATE	23-03-2019
<small>ENERGIVÆJ 3 4190 BORDØ TLF. 48 28 99 66</small>		BE-TE.	lvn
<small>HESTEMEN 21 O. 1.SAL. 5200 LODENSE S TLF. 48 28 99 66</small>		GØDK.	bdo

Filnavn: O:\Projekter\




Plan, 1:100

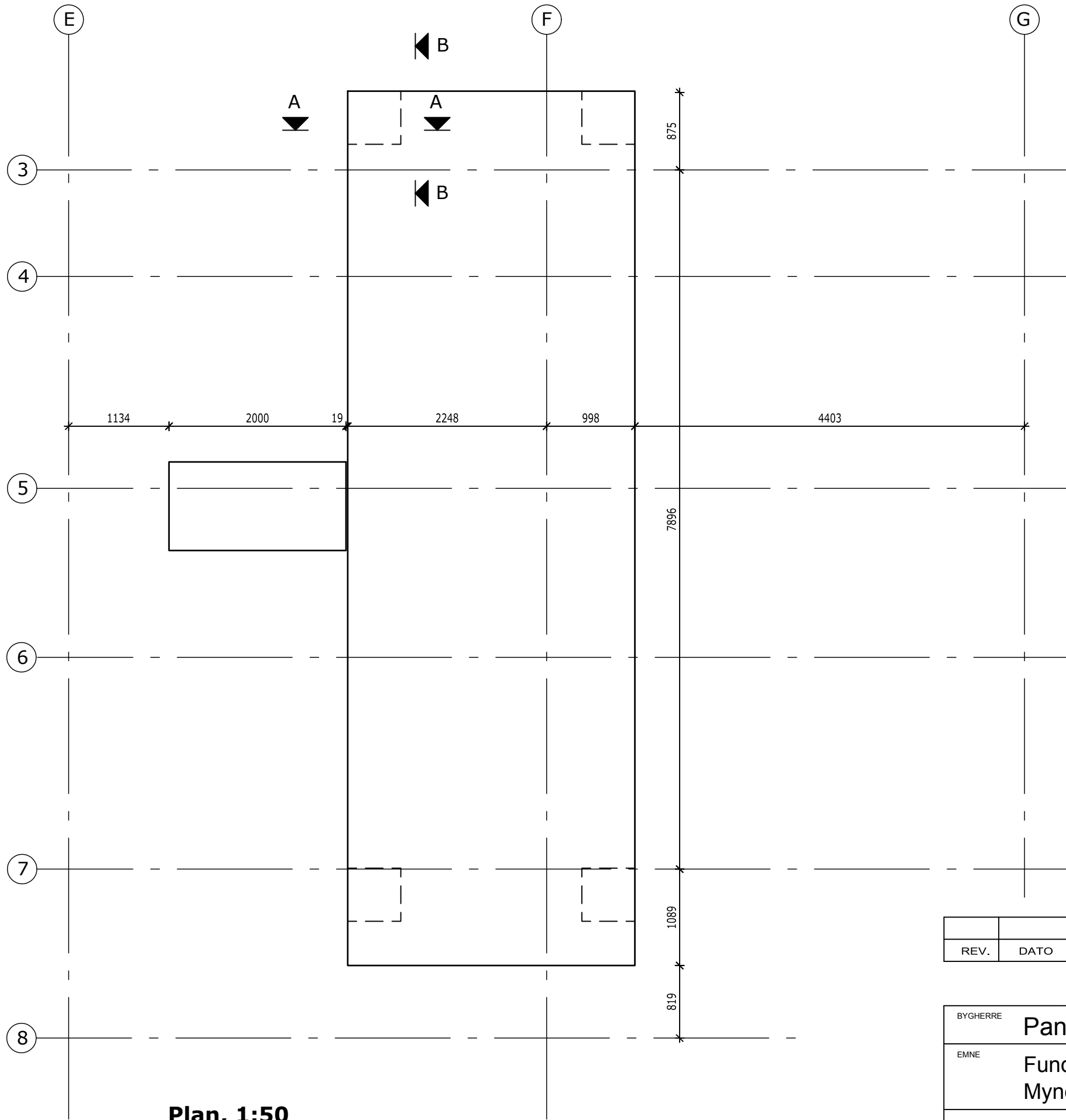


Snit A - A, 1:25

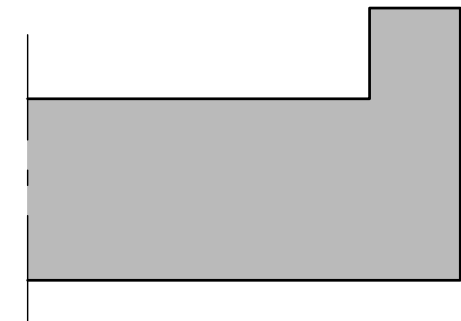
 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

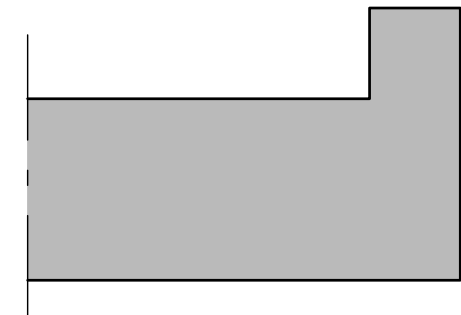
BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100
	Filnavn: O:\Projekter\		DATO	23-03-2018
			BE.-TE.	uvn
			GODK.	bdo



Plan, 1:50




Snit A - A, 1:25

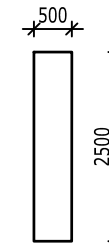
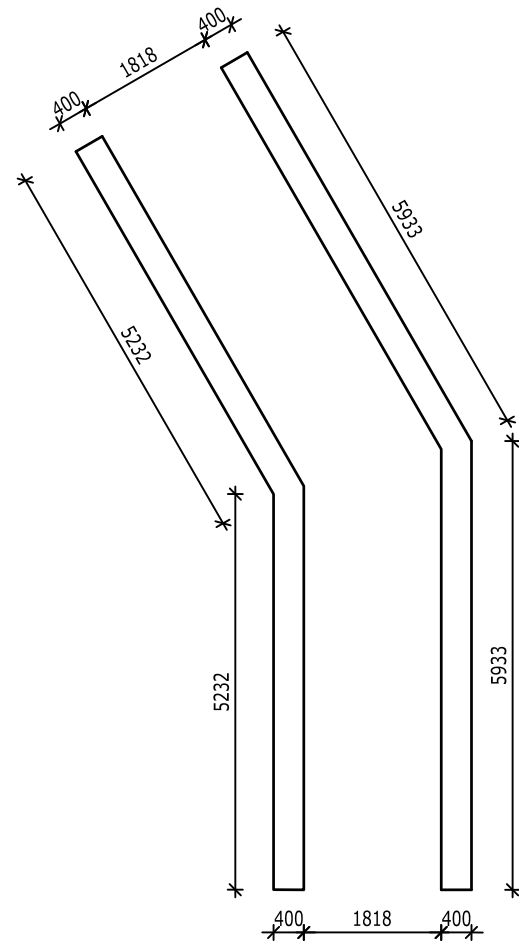


Snit B - B, 1:25

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128


REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

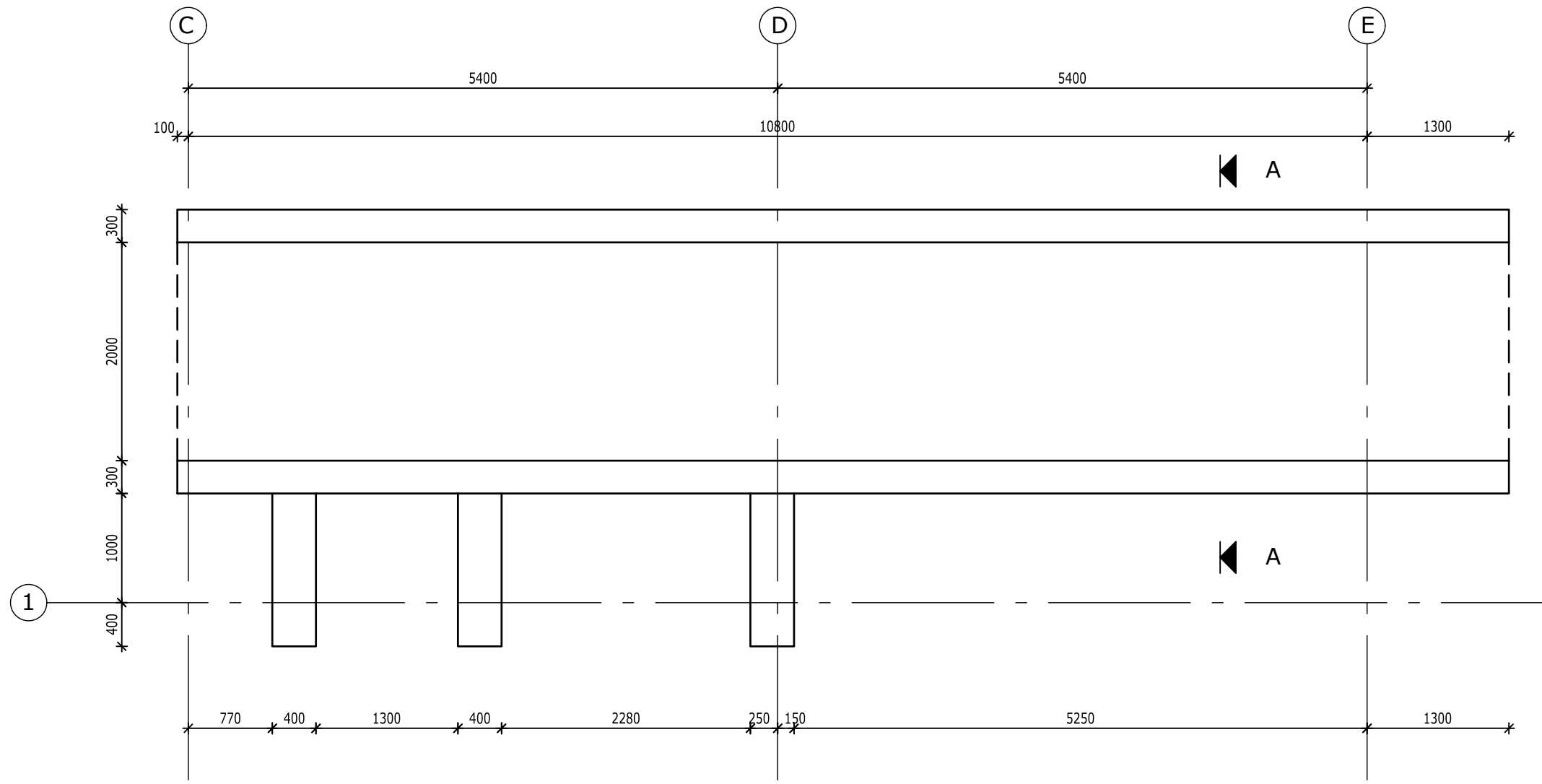
BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 - 11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL 1:100
			DATO 23-03-2018
			BE.-TE. uvn
		GODK. bdo	



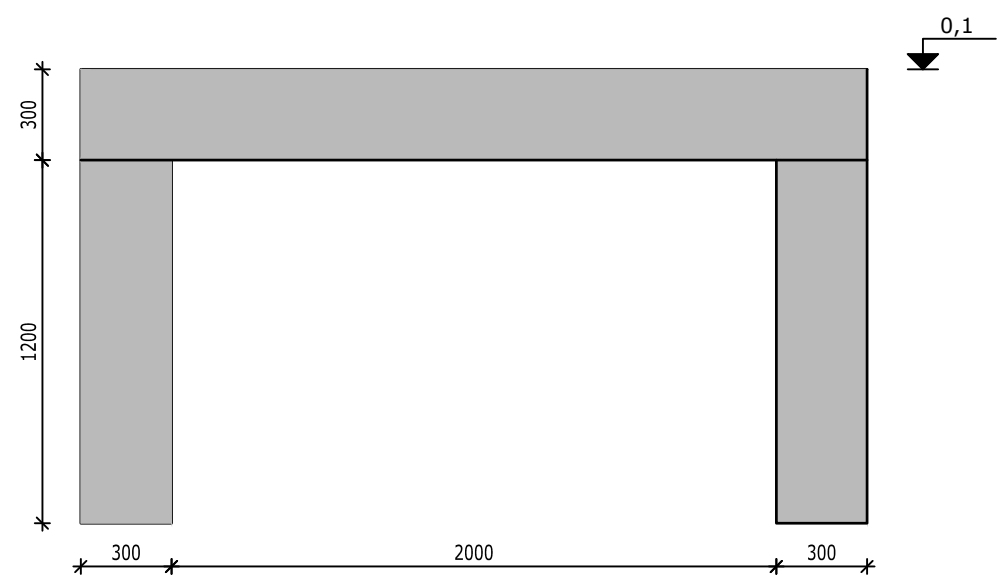
 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66 ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66 HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100	
	DATO	23-03-2018	
	BE.-TE.	uvn	
	GODK.	bdo	




Plan, 1:50

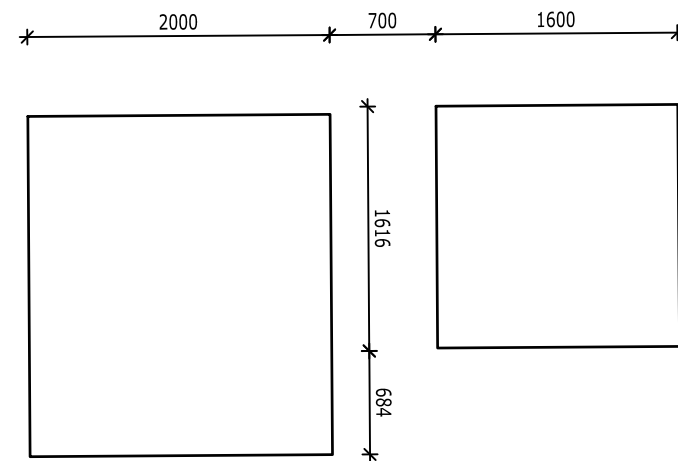
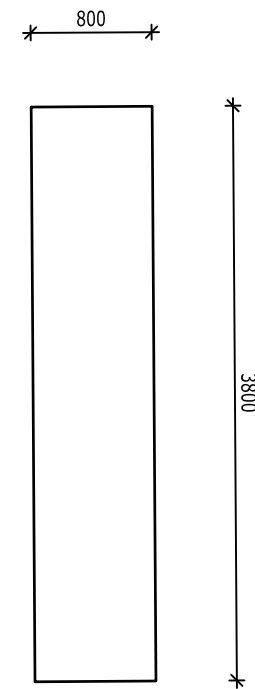
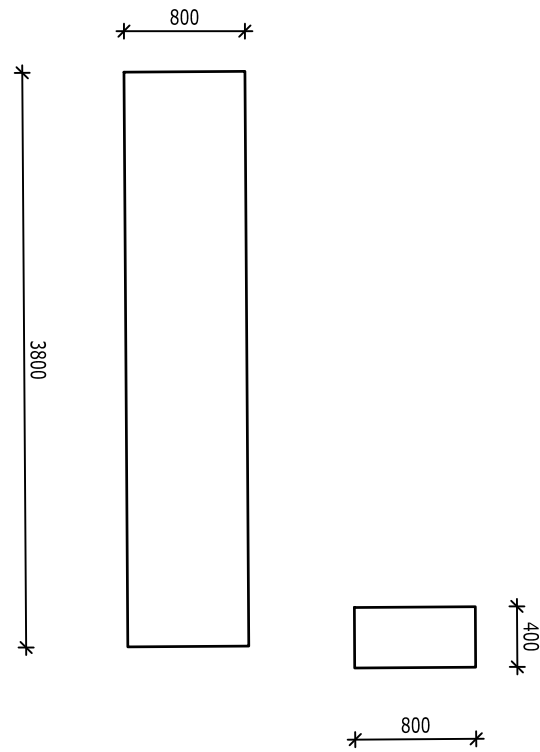


Snit A - A, 1:25

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128


REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

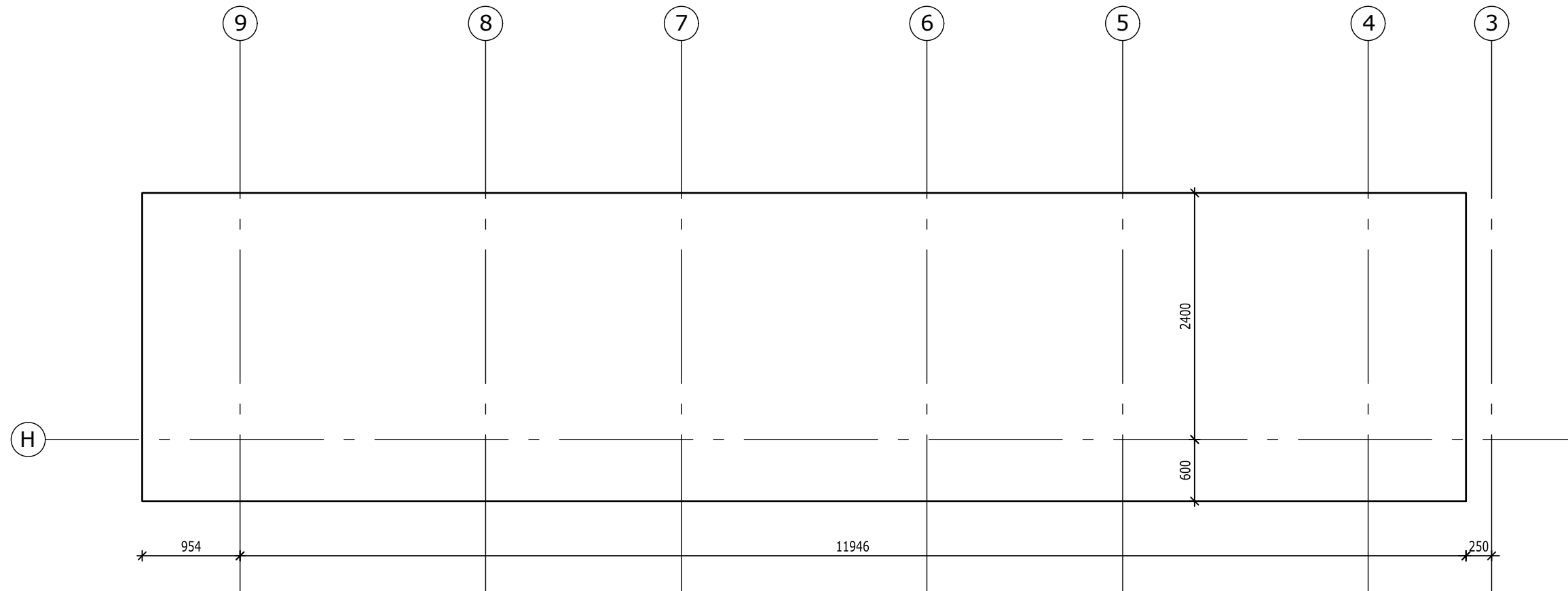
BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100
			DATO	23-03-2018
			BE.-TE.	uvn
			GODK.	bdo



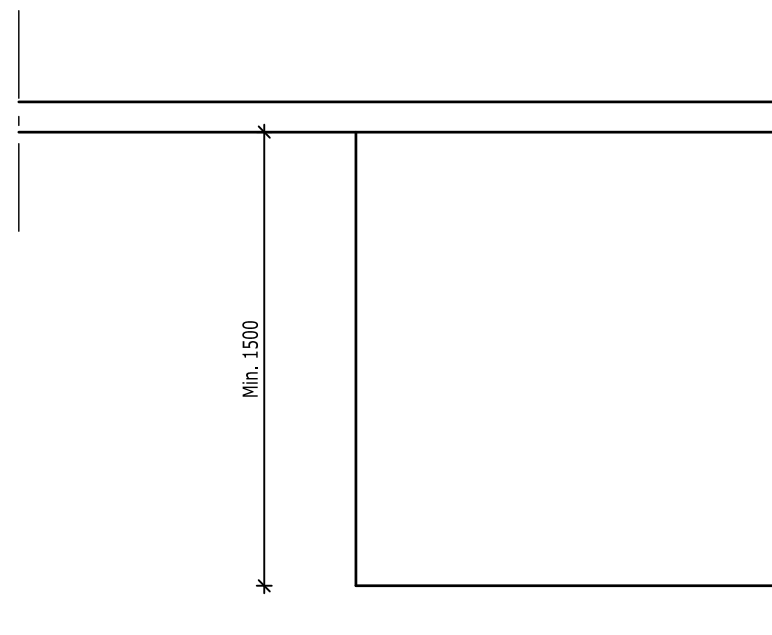
 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100
			DATO	23-03-2018
			BE.-TE.	uvn
		GODK.	bdo	




Plan, 1:50

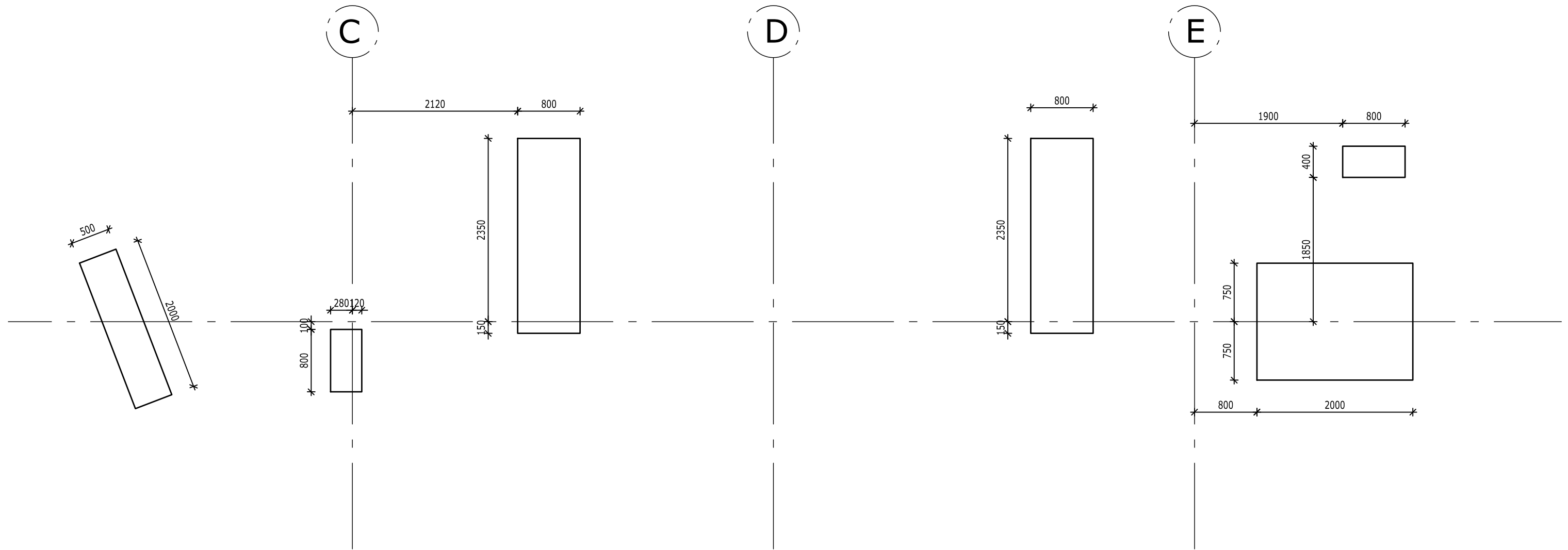


Snit A - A, 1:25

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128


REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

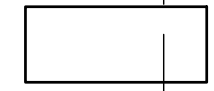
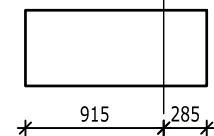
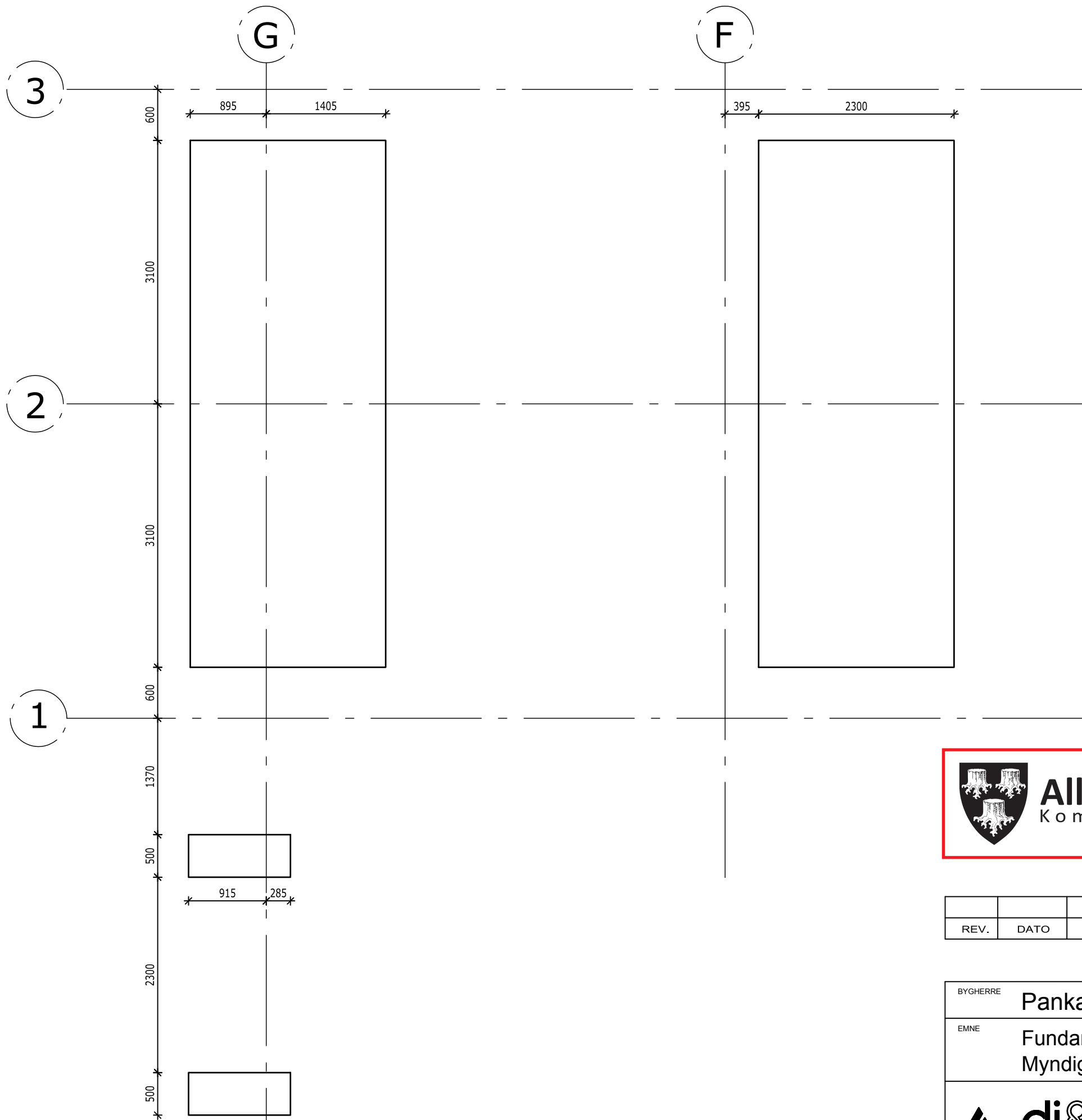
BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI <small>KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66</small>	<small>ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66</small>	<small>HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66</small>	MÅL	1:100
			DATO	23-03-2018
			BE.-TE.	uvn
		GODK.	bdo	



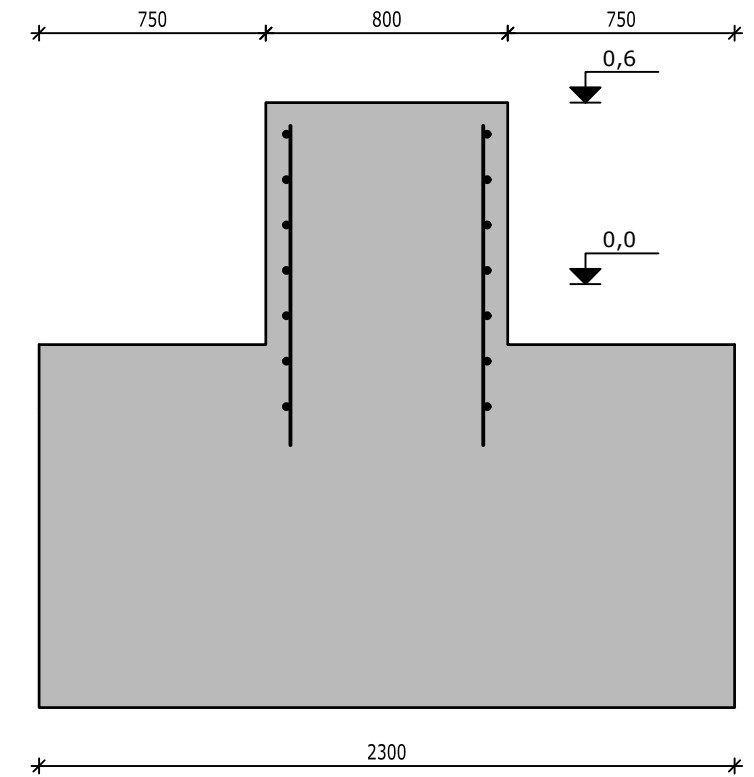
 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100
	Filnavn: O:\Projekter\			DATO
			BE.-TE.	uvn
			GODK.	bdo




Plan, 1:50



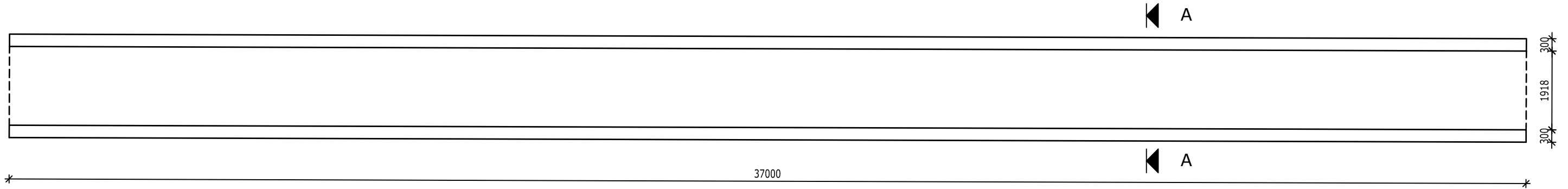
Snit A - A, 1:25

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

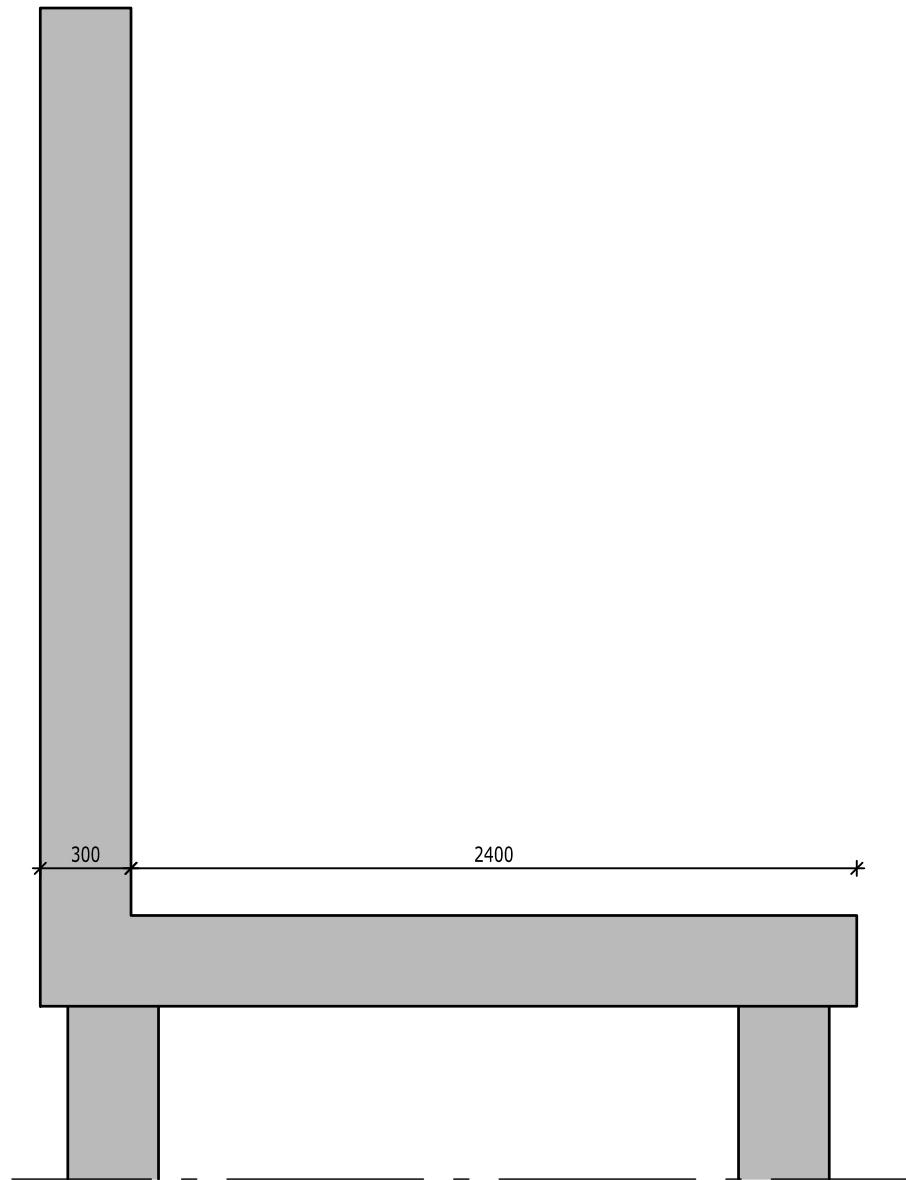
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100
			DATO	23-03-2018
			BE.-TE.	uvn
		GODK.	bdo	

Filnavn: O:\Projekter\




Plan, 1:100



Snit A - A, 1:25

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995	
EMNE	Fundamentsplan - Asfaltværk Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.01	
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66	ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66	MÅL	1:100
			DATO	23-03-2018
			BE.-TE.	uvm
		GODK.	bdo	

 Allerød K o m m u n e	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128



KVM INTERNATIONAL A/S

Brandteknisk redegørelse.

Asfaltanlæg Pankas A/S, Farremosen

Adresse: Bøgeholm Alle

Matrikelnummer: 11a Vassingerød By Uggeløse

Bygherre: Pankas A/S

Bruger: Pankas A/S

Denne rapport forholder sig udelukkende til forhold som vedrører selve asfaltanlægget.

Rapporten er udarbejdet af:

KVM International A/S den 4-5-2018

Indholdsfortegnelse

1. Indledning.....	1
2. Anlæggets udformning og anvendelse.....	1
3. Placering på grunden.....	3
4. Flugtvejsforhold.....	3
5. Passive brandsikringstiltag	4
6. Aktive brandsikringstiltag	5
7. Beredskabets indsatsmulighed.....	5
8. Drifts- og vedligeholdelsesplan	5

1. Indledning

Asfaltanlægget er ikke en bygning men en samling af maskiner, siloer og tanke båret af åbne stålkonstruktioner. På grund af anlæggets størrelse er der etableret adgang til de forskellige anlægsdele via ståltrapper og gangbroer med galvaniserede gitterriste. Anlægget CE-mærkes efter maskindirektivet, men stålkonstruktioner, tanke og siloer CE-mærkes efter byggevaredirektivet.

2. Anlæggets udformning og anvendelse

Kort beskrivelse:

Asfaltanlægget består af et doseringsanlæg med 10 stk. varmgalvaniserede fødekasser til dosering af stenmaterialer.

En tørretromle type 220 med en 13,4 MW frekvensstyret naturgasbrænder udført efter EN746.

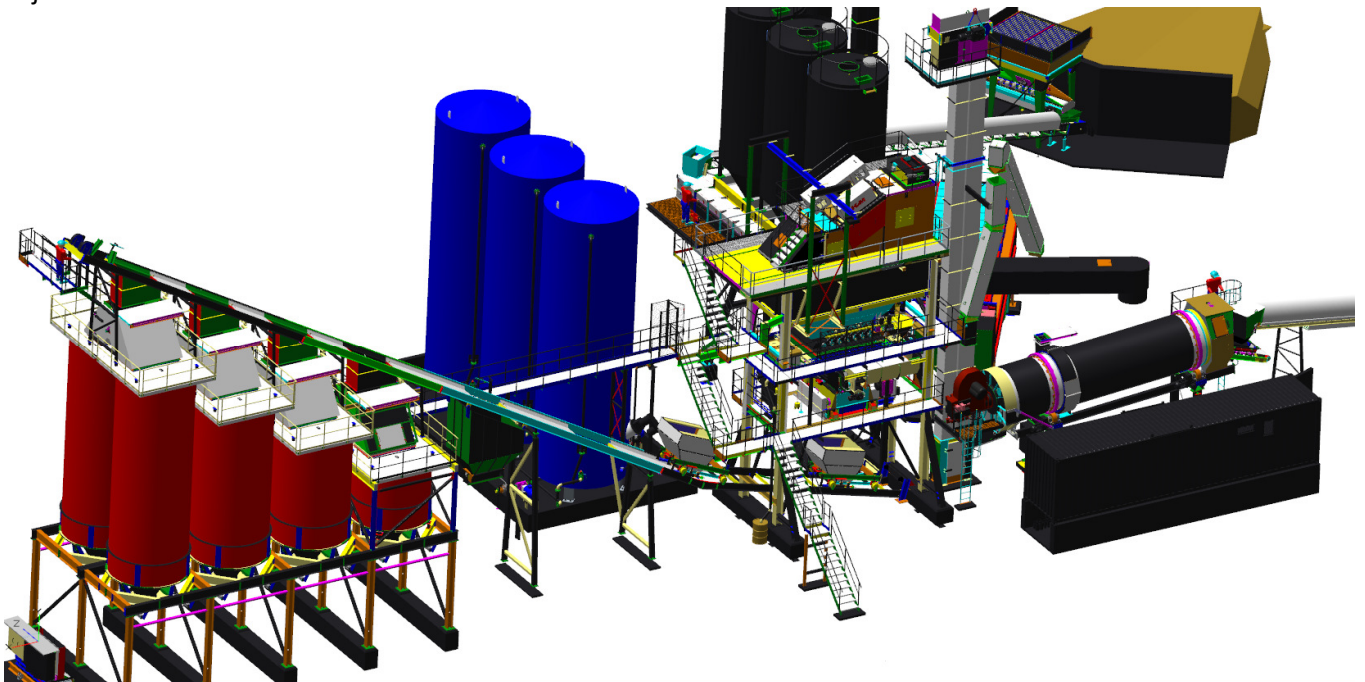
Et posefilter type S16-40M på 80.000 Bm³/h. Inklusiv varmgalvaniseret frekvensstyret ventilator og en 20 m høj skorsten i Corten-stål med malet udvendig overflade. 1 stk. kompressor for anlægget er monteret i samme 40 fods container som anlæggets el-tavler.

KVM Freja blandetårn type 3500 til placering på beton-fundament sammen med varmelevator type 450. Blandetårnet er udstyret med en sigte type 1,5 x 4,5 m for 4 sorteringer og by-pass. Stensiloen er opdelt i 5 rum og kan indeholde i alt 27 m³ (40 tons). Veje- og blandesektion er udstyret med vægte for stenmaterialer, filler og bitumen samt en 3,5 ton asfaltblander. Blandetårnets ben er i varm-galvaniseret udførelse.

3 stk. 60 m³ fillersiloer med diameter \varnothing 3200 mm inkl. stålkonstruktion i varmgalvaniseret udførelse. Et færdigvareanlæg med 8 siloer placeret på to parallelle rækker med en fælles skrå ophalerbane. Siloerne er runde og isolerede med 100 mm mineraluld. Samlet silokapacitet er 348 m³. Fri gennemkørselshøjde under siloerne er 4.200 mm. 1 stk. 55 kW frekvensstyret optrækspil med vognbane, vogn og adgangsveje.

Bitumenanlæg bestående af 3 stk. 95 m³ el-opvarmede bitumentanke til vertikal opstilling, heraf den ene er med indbygget røreværk. 1 stk. HD8 bitumen fyldepumpe med 4" el-opvarmede og isolerede rør med ventiler samt 2 stk. HD6 bitumen doseringspumper med 3" el-opvarmede og isolerede rør inkl. ventiler for 2 doseringsstrenge.

Udstyr for tilsætning af kold genbrug i blanderen inkl. fødekasse, doseringsbånd, skråtransportør og et vejebånd.



Tegningsudsnit, der viser færdigvaresilo til venstre, bitumentank i midten og blandetårn og tørretromlen til højre.

Der henvises i øvrigt til vedlagte tegning 031-21121A.pdf

3. Placering på grunden

Asfaltanlægget ligger placeret midt på grunden isoleret fra de øvrige bygninger (kontorbygning og overdækket lager til knust genbrugsasfalt.) Se tegning 14995-1A-20180430.pdf

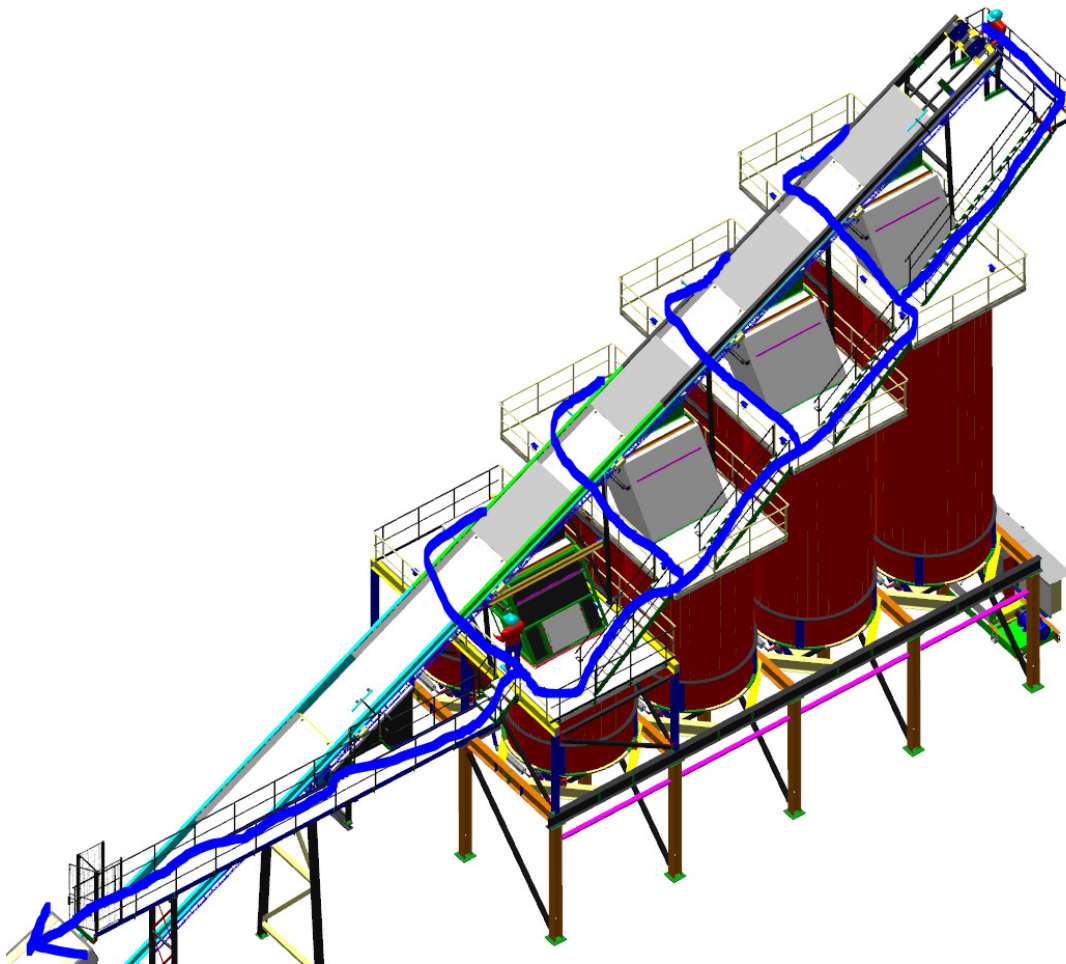
4. Flugtvejsforhold.

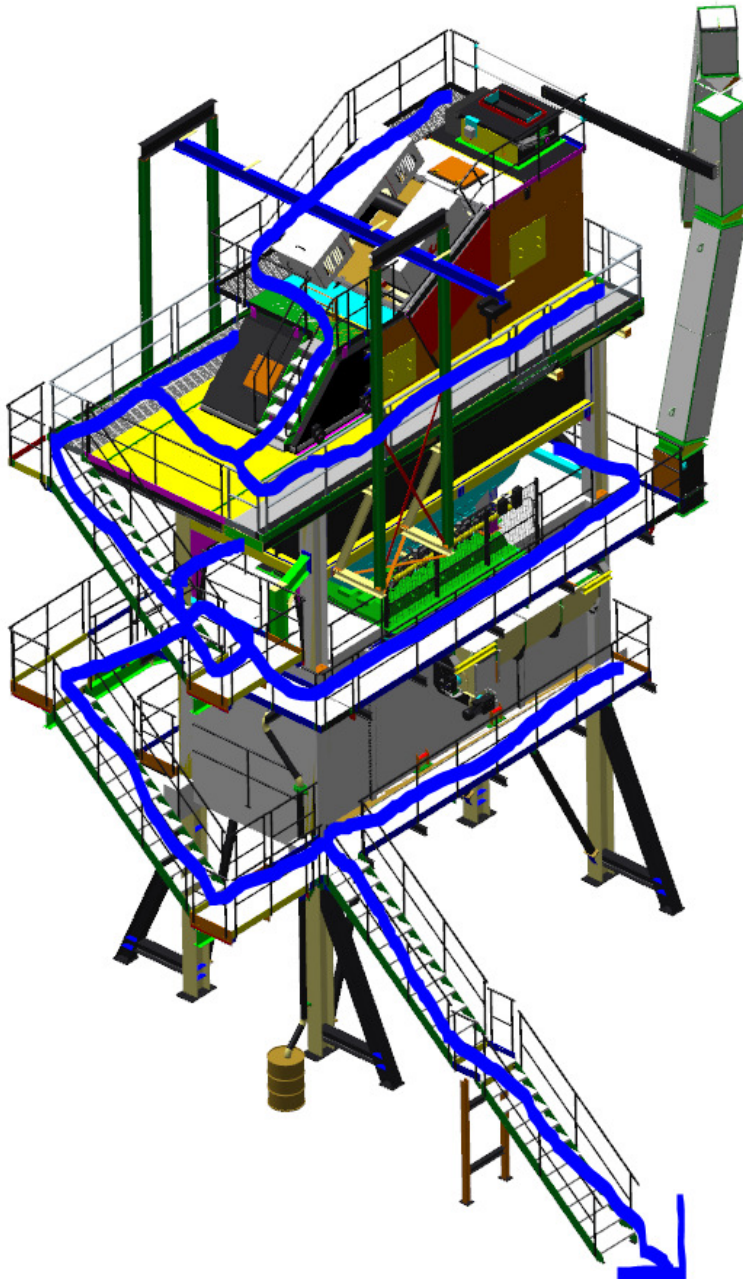
Der er normalt ikke personer på blandetårnet under drift, men der kan være 2-6 personer, der udfører vedligehold, når anlægget ikke producerer, og der kan være 1-2 personer under produktion for inspektion af kortere varighed (1 time dagligt).

Personer på anlægget vil kun være instrueret personale, som kender anlægget.

Alle platforme har forbindelse til trappeløbet, som fungerer som direkte flugtvej til terræn. Den længste flugtvejsafstand er mindre end 25 m fra en silo eller en platform til trappeløbet til terræn.

Se indsatte skitse af færdigvareanlægget og blandetårnets flugtveje herunder:





Den maksimale personbelastning af flugtvejen vil være 6 personer. Der er i ikke andre aktiviteter eller oplagring af materialer på trappeløbet.

Der foretages ikke særlige sikkerhedstiltag for evakuering, da det vurderes, at der ikke vil opholder sig personer, som ikke kender anlæggets udformning.

5. Passive brandsikringstiltag

Blandetårnet er en åben stålkonstruktion uden vægge eller tag.

Der anvendes malet eller galvaniseret stål i de bærende konstruktioner.



Skiltning.

Der opsættes flugtvejsskilte for at sikre, at personer på anlægget hurtigt kan rede sig i sikkerhed i tilfælde af en brand.

Der anvendes 6 og 12 kg's pulverslukkere.

Til elektriske installationer anvendes 6 kg's kulsyreslukkere.

Udstyret indrettes bygningsreglementets krav i afsnit 5. om brandforhold.

6. Aktive brandsikringstiltag

Der er der ikke særlige tiltag på grund af anlæggets udformning og det begrænsede antal personer som anvender anlægget.

Naturgasbrænderen installeres og overvåges i henhold til EN746.

Styringen på anlægget overvåger materialetemperaturen på stenmaterialer og bitumen, således der ikke forekommer overtemperaturer.

Da blandetårnet ikke er inddækket, er adgangen til blandetårnet let tilgængelig og synlig. Om natten er der belysning på alle platforme inkl. et stk nødlysarmatur med batteribackup pr platform placeret ved trappeløbet.

7. Beredskabets indsatsmulighed

Beredskabets adgangsvej er via hovedporten Bøgeholm Alle.

Der er kørefast belægning frem til adgangstrapperne og hele vejen rundt om anlægget.

8. Drifts- og vedligeholdelsesplan

Der bliver en gang i kvartalet fortaget kontrol af de passive brandsikringstiltag, så det sikres at der ikke er funktionsfejl eller defekter.

Første kontrol fortages senest 14 dage efter ibrugtagningen.

Bilag:

031-21121A.pdf

14995-1A-20180430.pdf

Bitumenoplag

Farremosen 29, 3450 Allerød

PANKAS A/S

28. MAJ 2018

Indhold

1	Indledning	3
2	Lovgivning	3
3	Oplaget	3
3.1	Oplagsenheder	3
3.2	Lagerafsnittet	4
3.2.1	Punkt 4.14 i TFBBV	4
4	Referencer	4

Projekt nr.: 10401670
Dokument nr.: 15418818
Version 1
Revision 0

Udarbejdet af MOJO
Kontrolleret af ESH
Godkendt af ESH

1 Indledning

I forbindelse med at PANKAS A/S, uændørs vil opføre tre lodretstående tanke, med bitumen på adressen Farremosen 29, 3450 Allerød, vil de brandmæssige forhold omkring oplaget blive belyst i dette notat.

2 Lovgivning

Bitumen er en brandbar væske med et flammepunkt der er over 200 °C. Antændelsestemperaturen er over 230 °C. Bitumen vil være opvarmet til temperaturer mellem 130 °C og 170 °C og vil således aldrig være opvarmet til temperatur der er højere end 10 °C under flammepunktet.

Oplag med brandfarlige og brandbare væsker er omfattet af Beredskabsstyrelsens "Tekniske forskrifter for brandfarlige og brandbare væsker", TFBBV, [BRS-TF-BV-BEK-1639, 2016] da produktet er en brandbar væske jf. definitionen i forskriftens punkt 1.1.6, og er klassificeret som en klasse IV væske jf. forskriftens punkt 1.1.29.

Til Beredskabsstyrelsens "Tekniske forskrifter for brandfarlige og brandbare væsker", TFBBV, [BRS-TF-BV-BEK-1639, 2016] er der ligeledes udarbejdet en vejledning, "Vejledning om brandfarlige og brændbare væsker" [BRS-BV-VEJL, 2017]

Der er i det efterfølgende henvist til [BRS-TF-BV-BEK-1639, 2016] hvor intet andet er angivet

3 Oplaget

Oplaget af Bitumen sker i tre lodretstående tanke, der hver har et volumen på 95 m³. Tankene har et overløbsrør placeret således at der maksimalt kan fyldes 91 m³ væske i tankene, før der sker overløb. Idet der maksimalt må være en fyldningsgrad på 90% vil der således maksimalt i hver tank kunne oplagres 81,9 m³ i hver tank. Der er i niveau med en fyldningsgrad på 90 % placeret en niveauføler der afbryder ind pumpningen således at der ikke kan ske overfyldning af den enkelte tank. Denne niveauføler kan omgås manuelt, hvis man ønsker at tømme de sidste få m³ fra tankvognen. Der sidder en ekstra fysisk føler, som stopper processen helt ved 92,5 % af tankens volumen.

Der vi således under normale driftsforhold, maksimalt være et samlet oplag på 245,7 m³ Bitumen, jf. punkt 1.1.32 og 4.14.16 samt [BRS-BV-VEJL, 2017] punkt 1.1.32 og 4.14.16

Der oplagres 4 forskellige typer af bitumen, der alle overholder de i afsnit 2 beskrevne forhold.

Oplaget i tankene er til råvare i forbindelse med produktion og er derfor ikke en del af produktionsanlægget jf. punkt 1.1.38

3.1 Oplagsenheder

For en klasse IV væske modsvarer 1 oplagsenhed, OE, 250 L væske jf. punkt 1.1.36

Ud fra et samlet oplag på 245,7 m³, vil det samlede oplag indeholde 982,8 OE.

3.2 Lagerafsnittet

Tankene med Bitumen er et selvstændigt lagerafsnit jf. punkt 1.1.22.

Idet lagerafsnittet er beliggende i det fri og består af kategori IV væske med en samlet oplagskapacitet på under 1.000 OE er oplaget undtaget af bestemmelserne i TFBBV, for så vidt angår punkterne 4.2-4.13 samt 4.15-4.20, jf. punkt 4.1.2 litra d.

Bestemmelserne i punkt 4.14 om udførelse af tankanlæg m.v. skal dog overholdes.

3.2.1 Punkt 4.14 i TFBBV

Jf. bestemmelserne i punkt 4.14 udføres anlægget således at nedenstående overholdes:

- Tankanlægget konstrueres således, at oplagring af bitumen, sker på betryggende måde. I det omfang der findes anerkendte standarder, konstrueres og vedligeholdes tankanlægget efter disse, jf. punkt 4.14.1
- Læsse- og losseslanger konstrueres således, at håndtering af bitumen, sker på betryggende måde, jf. punkt 4.14.4.
- Som isoleringsmateriale til tankene bruges mindst materiale klasse B-s1,d0 [klasse A materiale]. Det udføres og monteres sådan, at bitumen ikke suges op i isoleringen i tilfælde af spild eller udslip omkring tanken jf. punkt 4.14.8 og 4.14.9.
- Tanke udføres med et udluftningssystem, så skadelige over- og undertryk undgås under såvel fyldning som tømning, jf. punkt 4.14.10.
- Udluftningssystemet kan ikke afspærres, jf. punkt 4.14.14.
- Udluftningen forsynes med beskyttelsesnet, jf. punkt 4.14.15.
- Tanke udføres med et pejlesystem, der forebygger, at fyldningsgraden ved normal drift overskrides. Brugen af pejlesystemet indarbejdes i arbejdsrutinerne for fyldning af tanken under normal drift, jf. punkt 4.14.16.
- Niveaupejling udføres på en måde så der ikke ved beskadigelse kan opstå farlig udtrængning af væske, jf. punkt 4.14.18.
- Rørledninger placeres og beskyttes på en sådan måde, at der ikke er risiko for, at de påkøres, jf. punkt 4.14.20.
- Ved tanke, hvor rørledninger ligger lavere end højeste væskestand i tanken, anbringes en afspærringsventil, der kan lukke for fraløb af væske fra tanken i tilfælde af uheld. Ventilen placeres direkte på rørstudsens eller så nær denne som muligt, jf. 4.14.22.
- Sikkerhedsmæssigt vigtige ventiler på tankanlæg udføres i brandsikker udførelse. Ventilerne vil ligeledes kunne tåle chokafkøling med vand uden at sprække, jf. 4.14.26. og 4.14.27.
- Ventiler, der skal kunne betjenes manuelt i en nødsituation, vil være tydeligt mærket og let tilgængelige jf. punkt 4.14.28.
- Ventiler, der sjældent åbnes, forsegles eller aflåses jf. punkt 4.14.30
- Etablering af opvarmningsanordninger sker på en sådan måde, at der ikke kan opstå temperaturforhold, der kan forårsage brand eller eksplosion, jf. 4.14.37.

4 Referencer

[BRS-BV-VEJL, 2017] BRS-BV-VEJL. 2017. *Vejledning om brandfarlige og brændbare væsker*. Beredskabsstyrelsen.

[BRS-TF-BV-BEK-1639, 2016] BRS-TF-BV-BEK-1639. 2016. *Bekendtgørelse om tekniske forskrifter for brandfarlige og brændbare væsker*. Beredskabsstyrelsen.

Notat

Pankas A/S

Oplag af Asfaltbeton

Faremosen

Projekt nr.: PRJ-2018-00357

Dokument nr.: 15449252

Version 1

Revision 0

Udarbejdet af MOJO

Kontrolleret af ESH

Godkendt af ESH

Indhold

1	Indledning	2
2	Hvad er asfalt	2
3	Asfalt og dets naturlige oprindelse	3
4	Brændbarhed af asfaltbeton	3
5	Tekniske forskrifter	4
6	Konklusion	4

1 Indledning

I dette notat redegøres der for hvilken type oplag, asfaltbeton, der oplagres på virksomheden, hvad betegnelserne asfaltbeton og asfalt dækker over og i hvilke sammenhænge betegnelserne bruges.

Ligeledes redegøres der for hvorfor asfaltbeton ikke vurderes at være omfattet af "Tekniske forskrifter for træbearbejdning og træoplag, plastforarbejdning og plastoplag, korn- og foderstofvirksomheder, fremstilling og oplagring af mel - Visse brandfarlige virksomheder og oplag", TFVISSE¹ samt "Bekendtgørelse om tekniske forskrifter for brandfarlige og brændbare væsker" TFBBV fra Beredskabsstyrelsen²

2 Hvad er asfalt

Spørger man vejdirektoratet har de denne definition³:

"Det, vi i daglig tale kalder "asfalt", er i virkeligheden asfaltbeton, det vil sige asfalt i forbindelse med sten og grus. Selve asfalten er en tyktflydende klæbrig masse, bitumen – som er en blanding af forskellige kulbrinter. Asfalt findes naturligt blandt andet på Trinidad i asfaltsøer, men langt det meste laves i dag ved raffinering af råolie."

Den rette betegnelse for vejbelægning er asfaltbeton, der er et blandings produkt bestående af sten/grus materialer, der er bundet sammen af bitumen/asfalt.

Her kan henvises til den amerikanske betegnes beskrevet i afsnit 3 omkring Asphalt concrete.

Asfalt er i korrekt dansk kontekst betegnelsen for bindemidlet i bl.a. vejbelægnin-ger, tyktflydende tætningsmidler til tage og sokler på bygninger etc.

Sammenlignes asfalts, i den rene naturlige form, viskositet med andre stoffers, hvor destilleret vand sættes til en viskositet på 1 har asfalt ved 25°C en viskositet på 159-324, Råolie ved 15,6°C 3,8-23, honning ved 37,8°C 73,6 og tjære ved 21,1 °C 600-1760⁴. Asfalt er altså noget der er meget tyktflydende, næsten fastform.

¹ Tekniske forskrifter for træbearbejdning og træoplag, plastforarbejdning og plastoplag, korn- og foderstofvirksomheder, fremstilling og oplagring af mel - Visse brandfarlige virksomheder og oplag. Beredskabsstyrelsen. 1990

² Bekendtgørelse om tekniske forskrifter for brandfarlige og brændbare væsker. Beredskabsstyrelsen 2016

³

http://www.google.dk/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=10&cad=rja&uact=8&ved=0ahUKewjBpPT5qrDbAhWDF8AKHf5RBWQQFghdMAk&url=http%3A%2F%2Fwww.vejdirektoratet.dk%2FDA%2Fvejprojekter%2FFunder-Laasby%2F0mProjektet%2FDocuments%2Fvejhistorie_del-01.pdf&usq=AOvVaw3y77715rw-FLlUjVjC_dI9

⁴ https://www.engineeringtoolbox.com/kinematic-viscosity-d_397.html

3 Asfalt og dets naturlige oprindelse

Ordet asfalt stammer fra det gamle akkadiske rige (2334–2154 fvt.) i form af ordet "asphaltu" eller "sphallo," der betyder at dele⁵. Det var betegnelsen for en tyk tjæresubstans, der var naturlig forekommende.

Den første europæiske registrering af ordet er fra 1621. Monsieur d'Eyrinys kaldte stoffet asphaltum og det blev brugt til tætning af huller mm.⁶

I alle tilfælde er der tale om et flydende, naturligt forekommende stof, uden tilsetningsstoffer.

I Amerika er ordet Asphalt betegnelsen for Bitumen, hvor det ord vi bruger om vejasfalt betegnes Asphalt concrete, som er Bitumen med sten/grus blandingen.

I Allerød kommunes "Afgørelse VVM-screening"⁷ af 5. september 2017 fra skrives der bl.a. følgende:

Værket dimensioneres til en produktion på op til 60.000 - 100.000 tons asfalt pr. år, der baseres på grus, genbrugsasfalt og bitumen. Et ton færdig asfalt indeholder ca. 50 kg bitumen.

Der opereres altså med at asfalt er et blandingsprodukt bestående af stenmateriale og ca. 5% bitumen. Asfalt anses i den forbindelse som værende asfaltbeton som vejdirektoratet benævner det som beskrevet senere i afsnit 2.

Asfalt er naturligt forekommende og findes bl.a. i store asfaltsøer. Blandt de største naturlige forekomster af asfalt kan nævnes 'the Pitch Lake' i Trinidad og Tobago og 'Lake Bermudez' i Venezuela.

Den "asfalt" man bruger i dag er primært udvundet fra råolie og kaldes Bitumen.

4 Brændbarhed af asfaltbeton

Kan asfaltbeton brænde? Det har ikke været muligt at identificere brande opstået i asfaltbeton der ikke har været opvarmet på en eller anden måde forud for en brand.

Selv ikke ved meget kraftige brande fra køretøjer mm., har det været muligt at identificere brande i asfaltbeton.

Ved meget kraftig opvarmning af asfaltbeton bliver det tilnærmelsesvis flydende, som en meget tyk lava.

Det har ikke været muligt at finde flammepunkt, antændelsestemperatur el. l. for asfaltbeton.

⁵ Asphalts And Allied Substances af Abraham, Herbert. <http://ia902708.us.archive.org/1/items/asphaltsandallie031010mbp/asphaltsandallie031010mbp.pdf>

⁶ <https://da.wikipedia.org/wiki/Asfalt#Asfaltbeton>

⁷ <https://www.alleroed.dk/Files/Files/Teknisk%20forvaltning/Afg%C3%B8relse/Pankas%20-%20Samlet%20VVM%20screeningsafg%C3%B8relse%20med%20bilag.pdf>

5 Tekniske forskrifter

Der er i TFVISSE, omtalt oplag af asfalt og tjære.

Tjære var et stof der blev brugt som bindemiddel i asfaltbeton i stil med det som bitumen bruges til i dag, hvorfor det antages at der med ordene, asfalt og tjære, ud fra ovenstående betragtninger, henfører det til bindemidlet i vejbelægningen asfaltbeton.

Med hensyn til oplag der er omfattet af TFVISSE, for så vidt angår asfalt og tjære, er det derfor vores klare opfattelse, at der menes produkterne i deres rene form og ikke med tilsat stenmateriale, så det bliver til asfaltbeton.

Det kan i øvrigt bemærkes at der via arbejde med en opdatering af TFVISSE, fra Beredskabsstyrelsens side, gennem offentlige arbejds møder, lægges op til at oplag af asfalt og tjære fjernes fra TFVISSE.

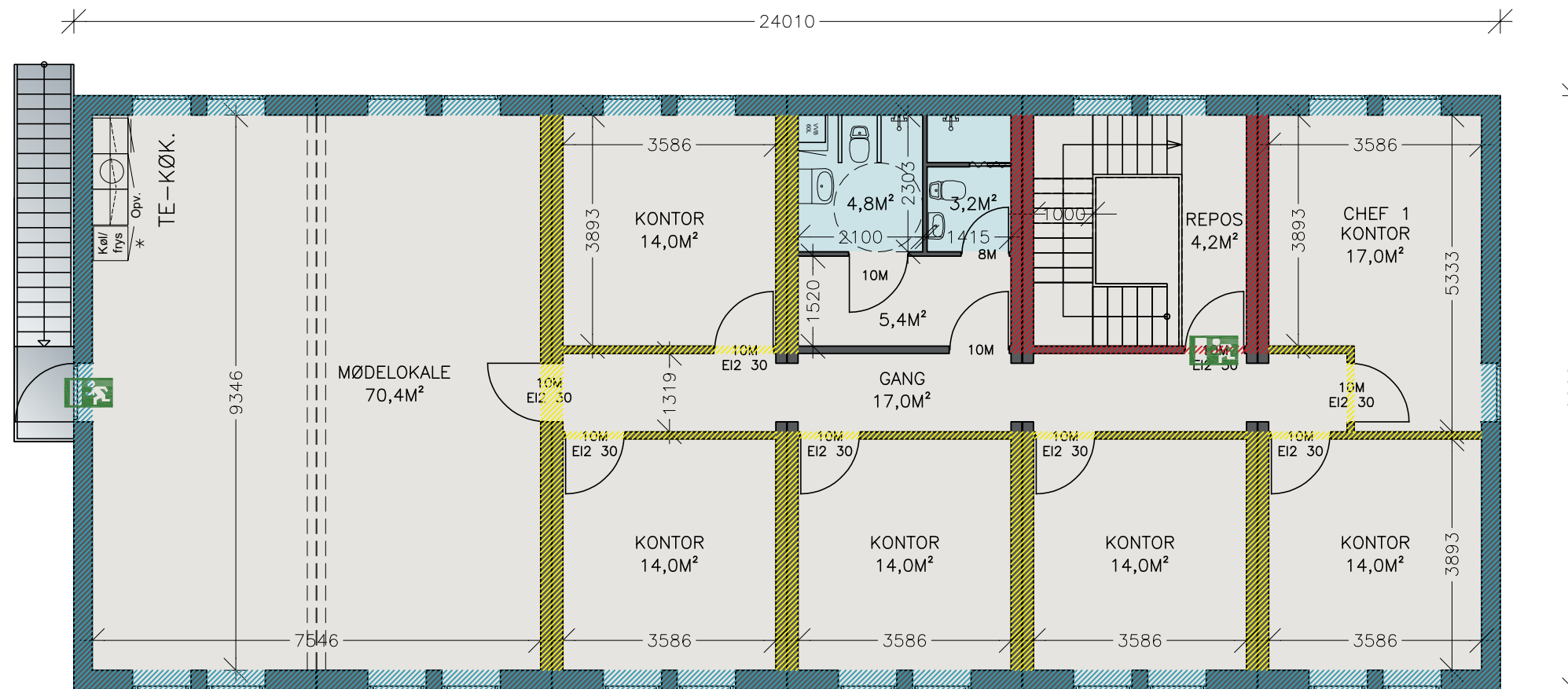
6 Konklusion

Det er vores klare opfattelse, at man med tjære og asfalt i TFVISSE, har ment stofferne i ren form og ikke i en blandet form, med tilsat stenmateriale, hvor den overvejende del, ca. 95%, udgøres af et ikke brandfarligt eller ikke brandbart materiale. Idet de rene stoffer ved stuetemperatur er tilnærmelsesvis faste stoffer, har det været naturligt at behandle dem i TFVISSE, da bekendtgørelsen oprindeligt blev skrevet, idet ren tjære og ren asfalt ved opvarmning kan brænde.

Der er som en ændring af TFBBV i 2016, kommet klasse IV væsker ind. Denne klassifikation omfatter brandbare væsker med et flammepunkt over 93°C, hvilket dækker asfalt og tjære i deres rene former.

At man gennem årene har set en sprogforvanskning, blandt menigmand, af ordet asfalt, til at blive betegnelsen for asfaltbeton, er uheldigt, for den nuværende fortolkning af en lovgivningstekst, hvor intentionen har været noget andet end den betydning der lægges i ordet i dag.

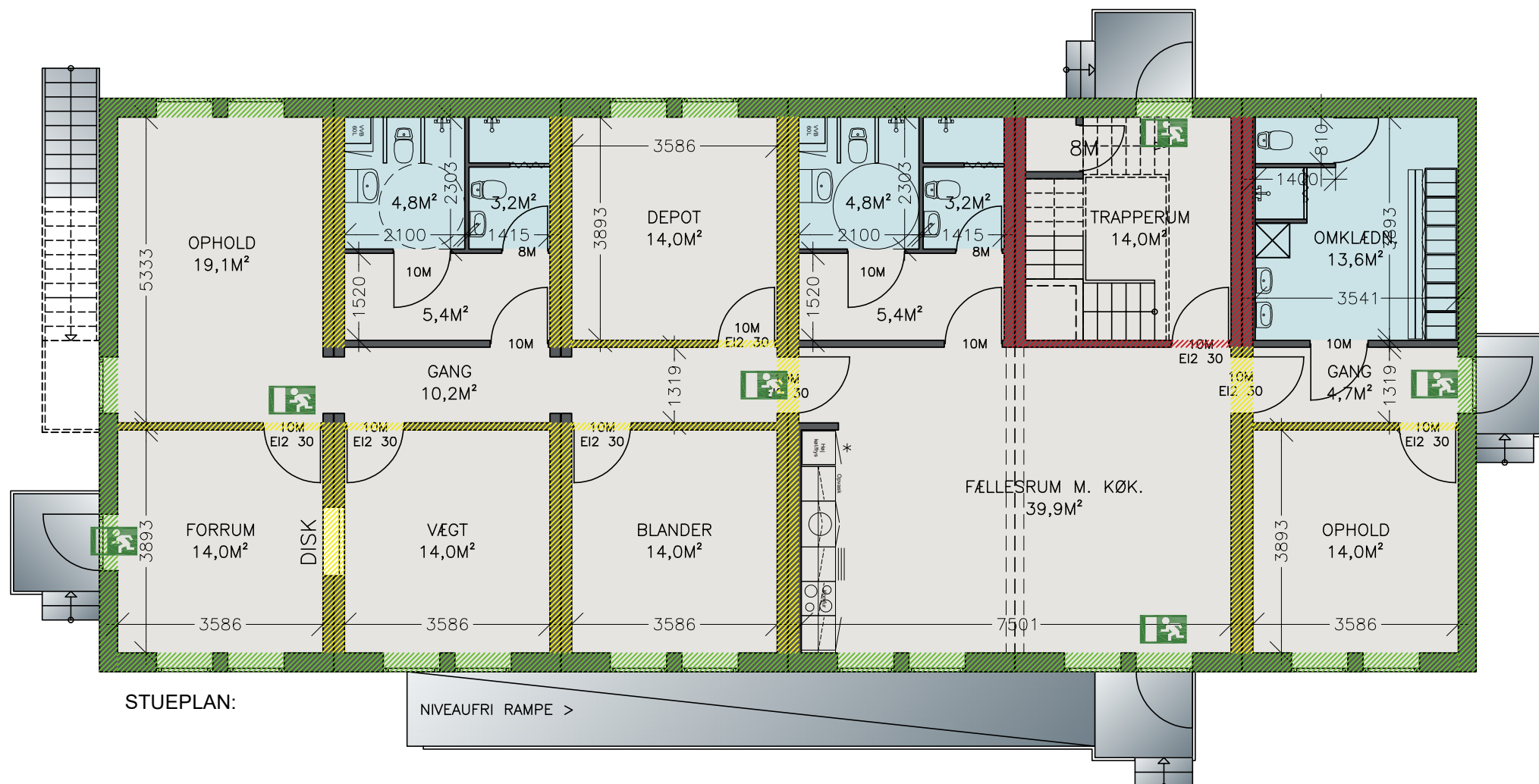
Ud fra ovennævnte, er det vurderet at asfaltbeton ikke er omfattet af TFVISSE.



1. SALSPLAN:

10000

	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128



STUEPLAN:

NIVEAUFRI RAMPE >

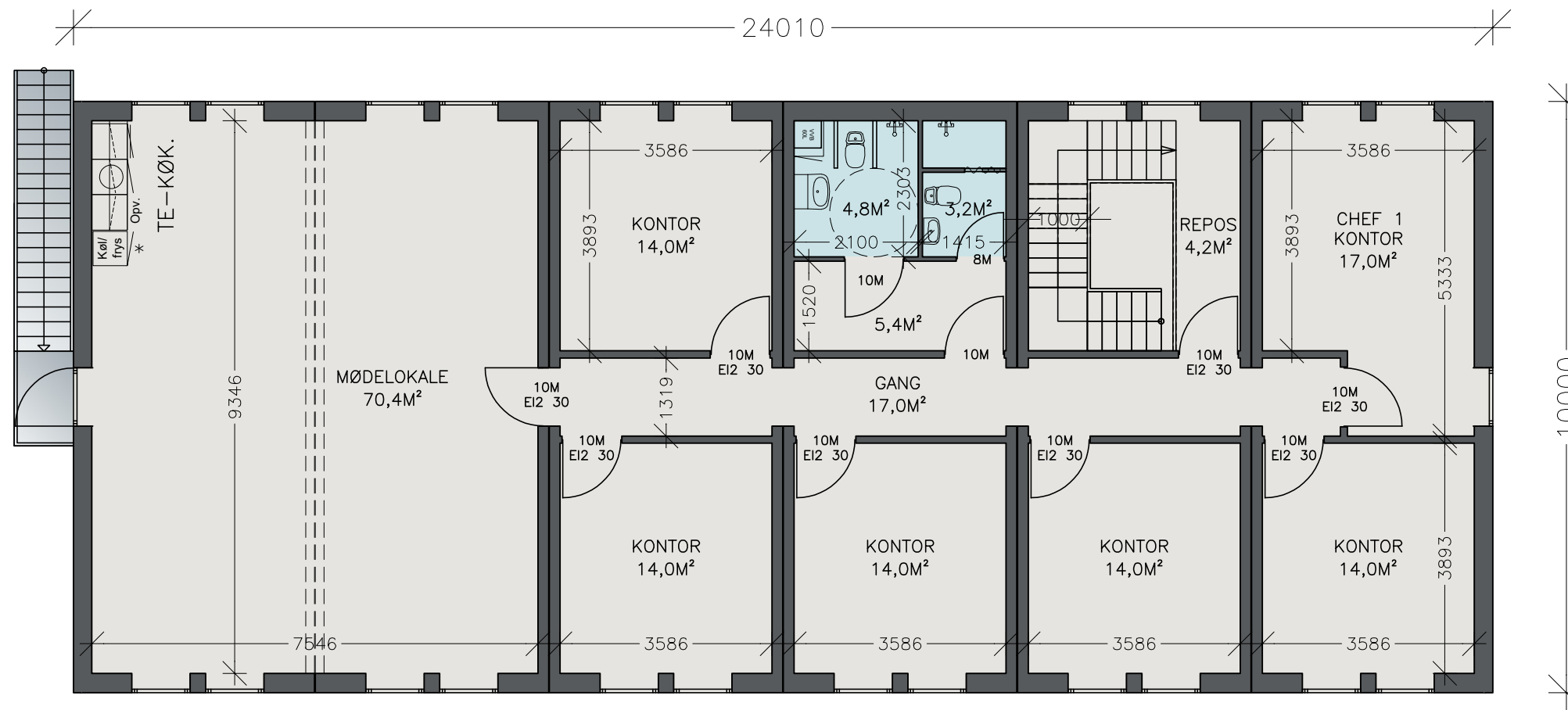
- : Afgrænsende brandsektionsvæg EI 60 (BD-bygningsdel 60)
- : Afgrænsende brandcellevæg EI 60 (BD-bygningsdel 60)
- : Bygningsdel klasse R 60 (BD-bygningsdel 60)
- : Bygningsdel klasse R 30 (BD-bygningsdel 30)

Mobilhouse

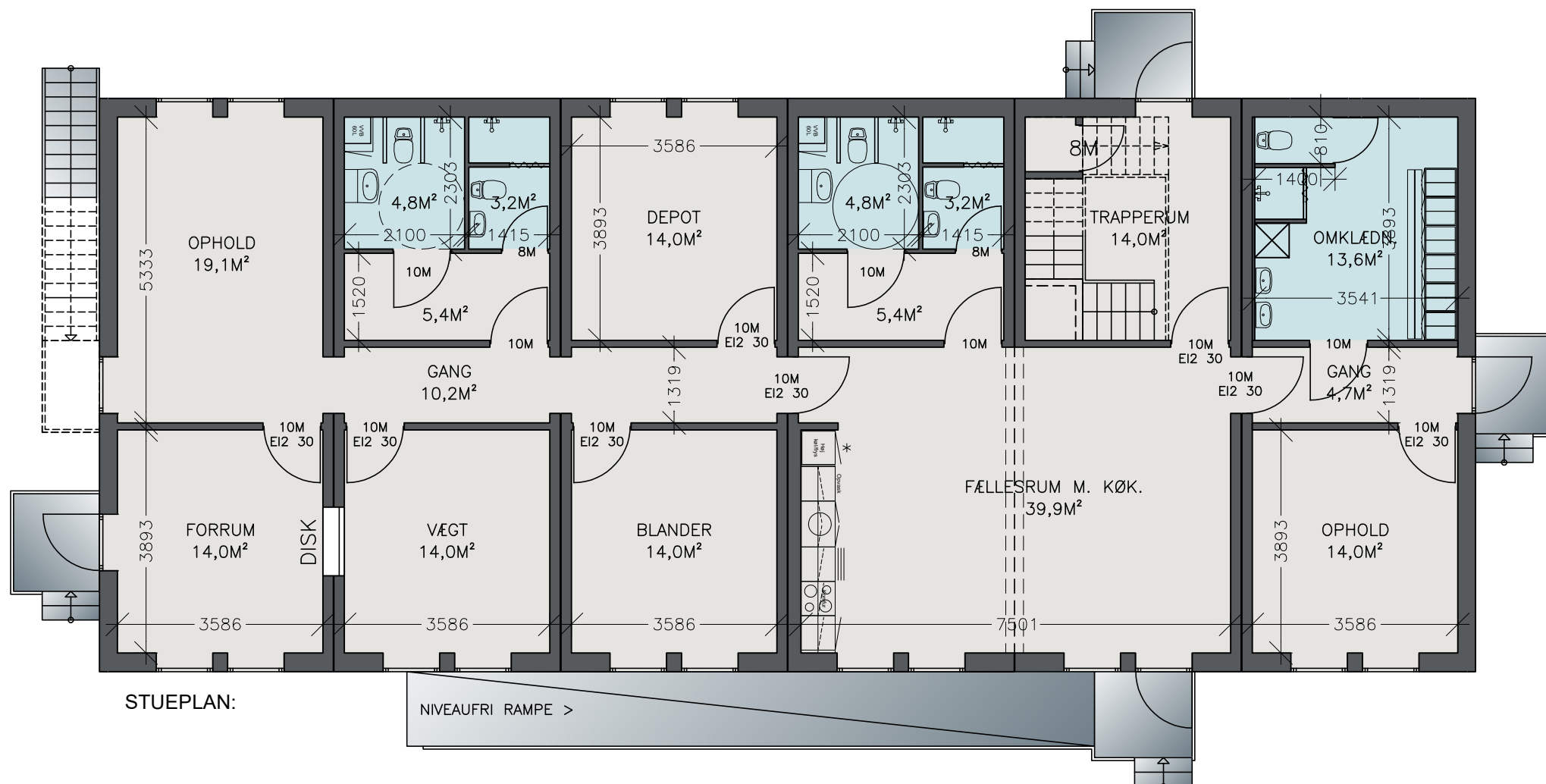
Amerikavej 1 - 7000 Fredericia - tlf. +45 7020 3566 - www.mobilhouse.dk

MÅL:	1:100
DATO:	30.04.2018
REV. DATO:	

PANKAS A/S - KONTORPAVILLON BR-18K	
PLAN	



1. SALSPLAN:



STUEPLAN:

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

Mobilhouse

Amerikavej 1 - 7000 Fredericia - tlf. +45 7020 3566 - www.mobilhouse.dk

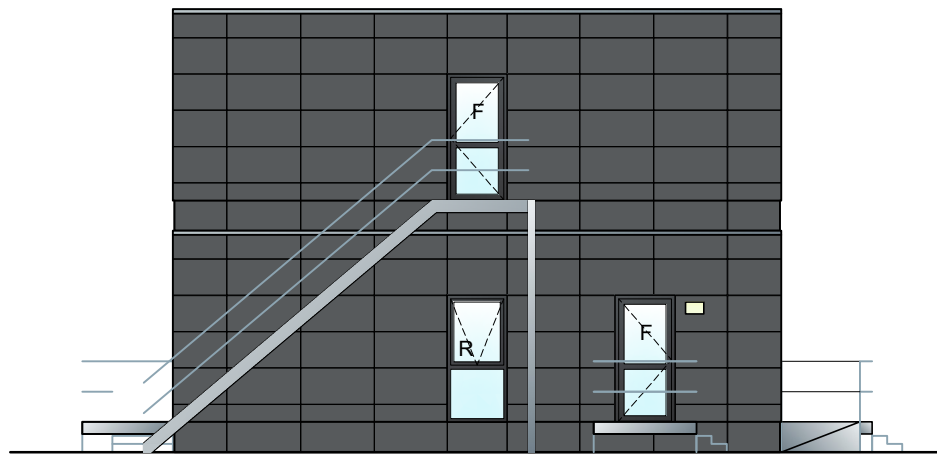
MÅL:
1:100

PANKAS A/S - KONTORPAVILLON BR-18K

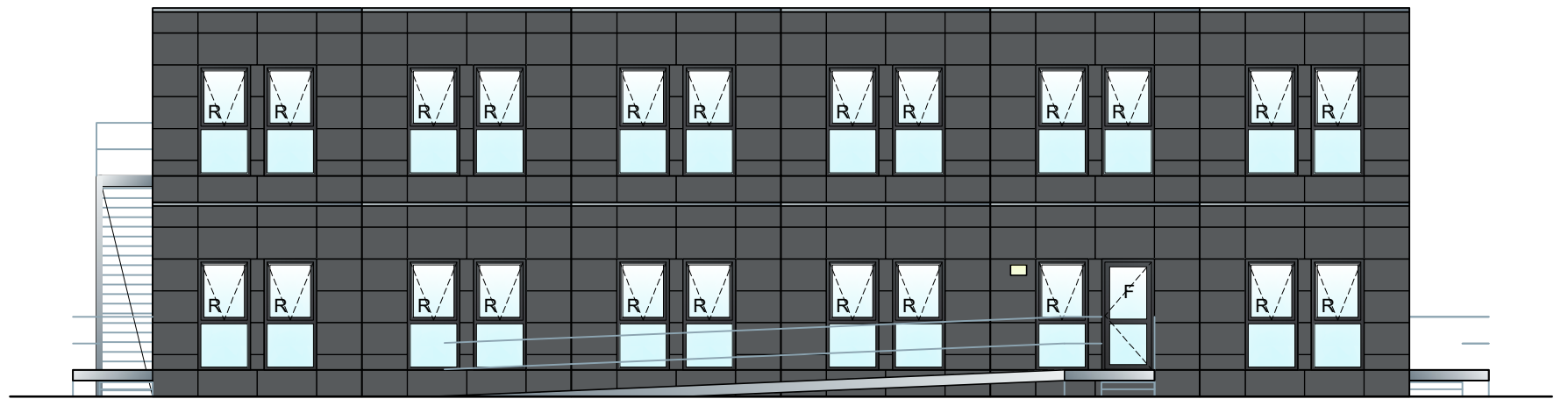
DATO:
20.03.2018

PLAN

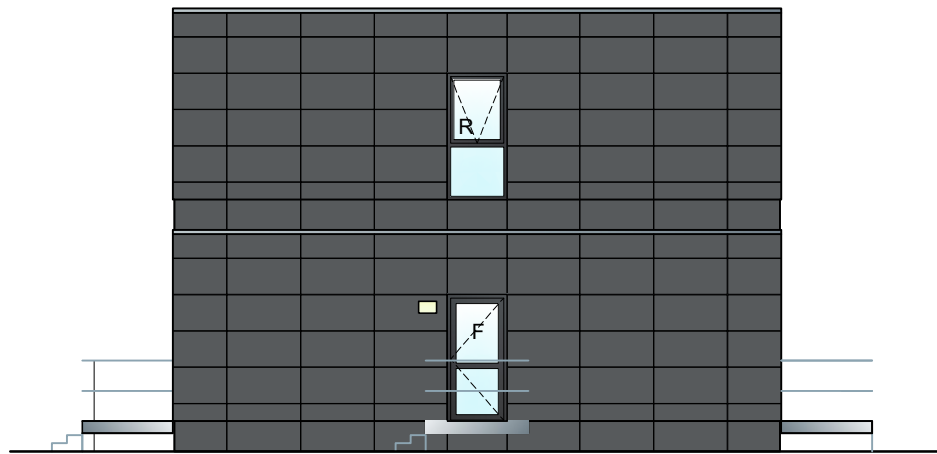
REV. DATO:



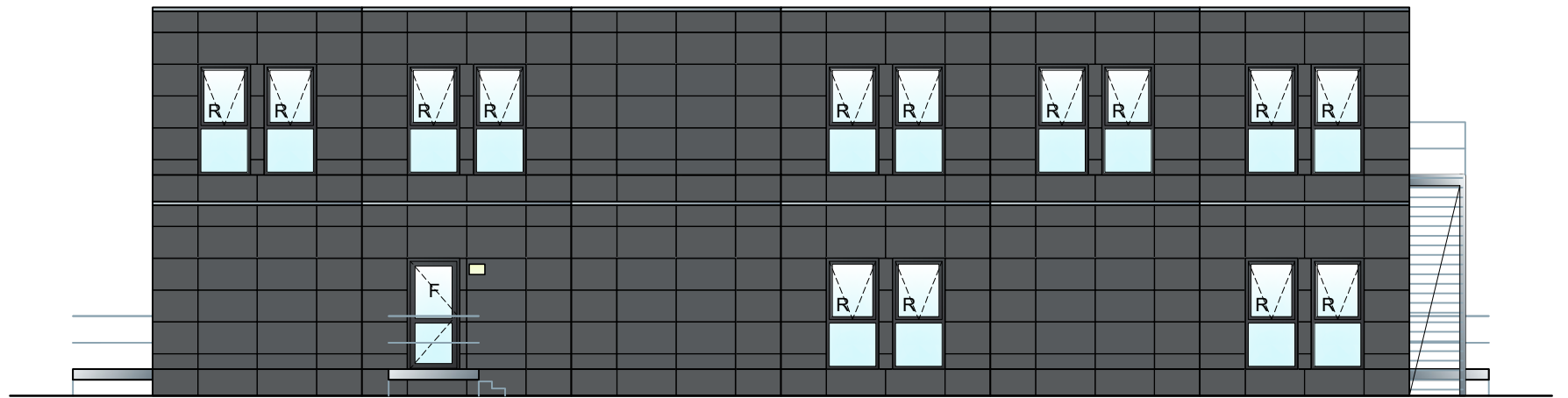
FACADE MOD NORT:



FACADE MOD VEST:



FACADE MOD SYD:



FACADE MOD ØST:

SIGNATURFORKLARING:

F: FLUGTVEJ

R: REDNINGSÅBNING

 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

Mobilhouse

Amerikavej 1 - 7000 Fredericia - tlf. +45 7020 3566 - www.mobilhouse.dk

PANKAS A/S - KONTORPAVILLON BR-18K

FACADER

MÅL:	1:125
DATO:	20.03.2018
REV. DATO:	

1:40 fald mod afløb

Gavle: REI 60
 6 mm Rockpanel facadebekl.
 19x100 mm Trykimp. klemplister
 8 mm Windpanel
 45 x 95 mm Skelet
 12 mm Sortmalet tagkrydsfiner 122 x 244
 45 x 145 mm Skelet c/c 600 mm
 145 + 95 mm Isolering
 0,20 mm Dampspærre
 12 mm OSB-plade
 13 mm Gipsplank

Facader: REI 60
 6 mm Rockpanel facadebekl.
 19x100 mm Trykimp. klemplister
 8 mm Windpanel
 45 x 245 mm Skelet
 145 + 95 mm Isolering
 0,20 mm Dampspærre
 45 x 45 mm Forskalling
 45 mm Isolering
 12 mm Tagkrydsfiner 122 x 244
 13 mm Gipsplank

Skillevægge: EI 60
 13 mm Gipsplank
 45 x 95 mm Skelet c/c 600 mm
 95 mm Isolering
 13 mm Gipsplank

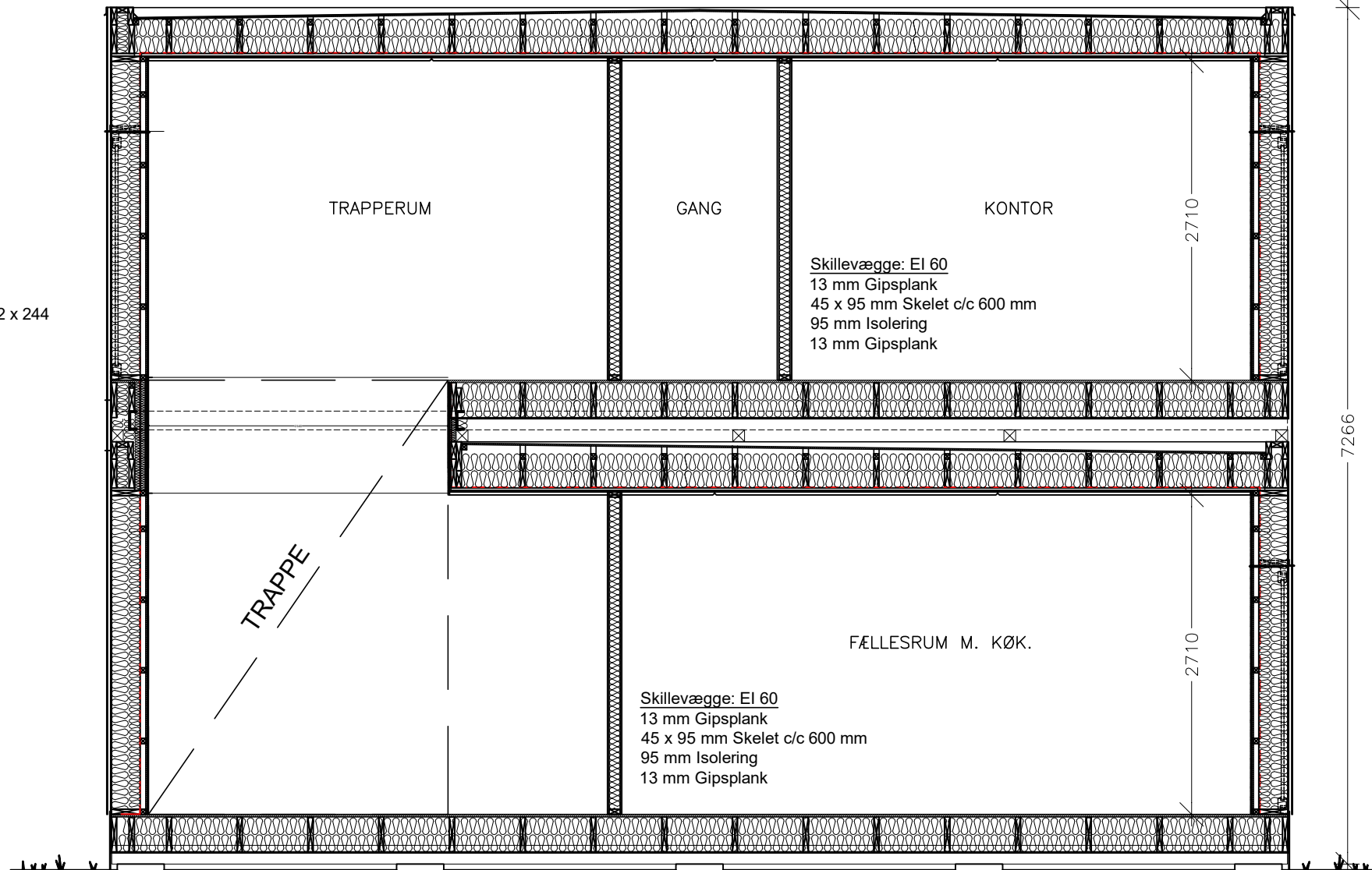
Skillevægge: EI 60
 13 mm Gipsplank
 45 x 95 mm Skelet c/c 600 mm
 95 mm Isolering
 13 mm Gipsplank

Tagkonstruktion: REI 60
 Tagpap
 12 mm OSB-plade
 45 x 95 mm Kiler
 45 x 45 mm Påforing
 0-95 mm Kileskåret isolering
 45 x 245 mm Bjælkespær pr. 600 mm
 2 x 145 mm Isolering
 0,15 mm Hygrodiode
 22 x 95 mm Forskalling c/c 300 mm
 13 mm Gipsplade
 25 mm Træbetonplader m. fas

Etagedæk gulv: REI 180 samlet
 2 mm Vinyl
 22 mm Gulvspånplade
 45 x 295 mm Træbjælkelag pr. 600 mm
 2 x 145 mm Isolering
 12 mm OSB-plade
 UNP 160 Stålbjælker, ubehandlet

Etagedæk loft: REI 180 samlet
 Tagpap
 12 mm OSB-plade
 45 x 95 mm Kiler
 45 x 45 mm Påforing
 0-95 mm Kileskåret isolering
 45 x 245 mm Bjælkespær pr. 600 mm
 2 x 145 mm Isolering
 0,15 mm Hygrodiode
 22 x 95 mm Forskalling c/c 300 mm
 13 mm Gipsplade
 25 mm Træbetonplader m. fas

Gulvkonstruktion: REI 60
 2 mm Vinyl
 22 mm Gulvspånplade
 45 x 295 mm Træbjælkelag pr. 600 mm
 2 x 145 mm Isolering
 12 mm OSB-plade
 UNP 160 Stålbjælker, ubehandlet



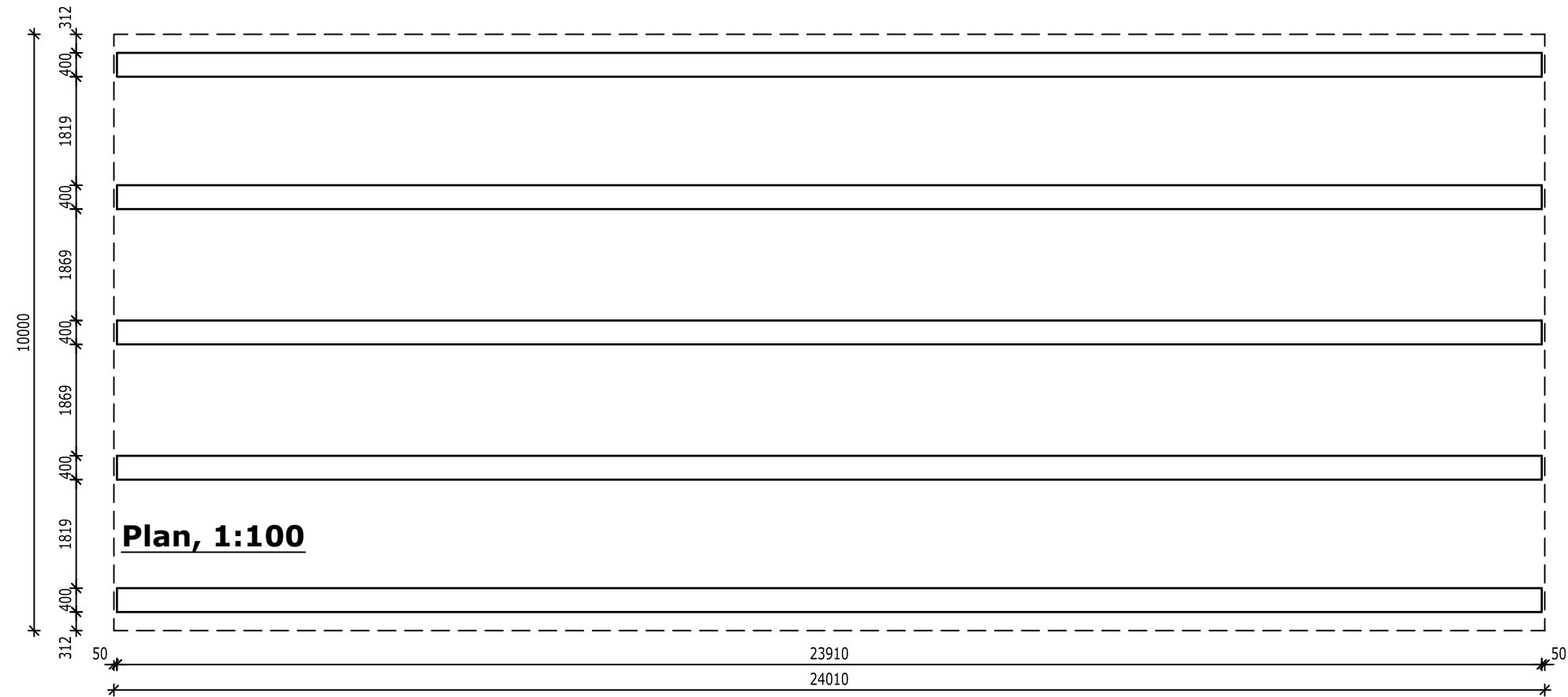
 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

Mobilhouse

Amerikavej 1 - 7000 Fredericia - tlf. +45 7020 3566 - www.mobilhouse.dk




MÅL:	1:50
DATO:	16.03.2018
REV. DATO:	

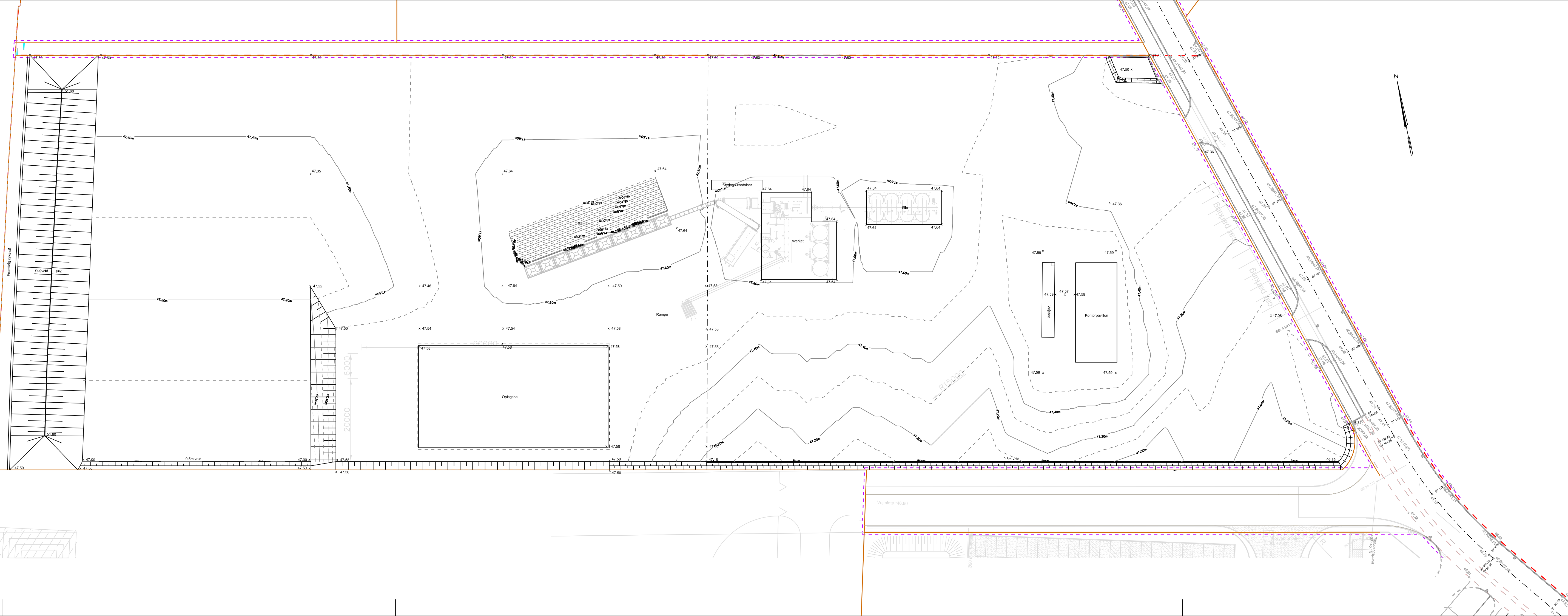
PANKAS A/S - KONTORPAVILLON BR-18K	
SNIT	



 Allerød Kommune	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT
	23-03-2018			

BYGHERRE	Pankas A/S	SAG NR.	14995
EMNE	Fundamentsplan - Pavillonbygning Myndighedsprojekt	TEGN. NR.	M 1.02
 DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI <small>KIRSEBÆRALLE 9 -11 3400 HILLERØD TLF. 48 26 06 66</small>  <small>ENERGIVEJ 3 4180 SORØ TLF. 57 86 06 66</small>  <small>HESTEHAVEN 21 O. 1.SAL 5260 ODENSE S TLF. 48 29 06 66</small>	MÅL	1:100	
	DATO	23-03-2018	
	BE.-TE.	uvn	
GODK.	bdo		



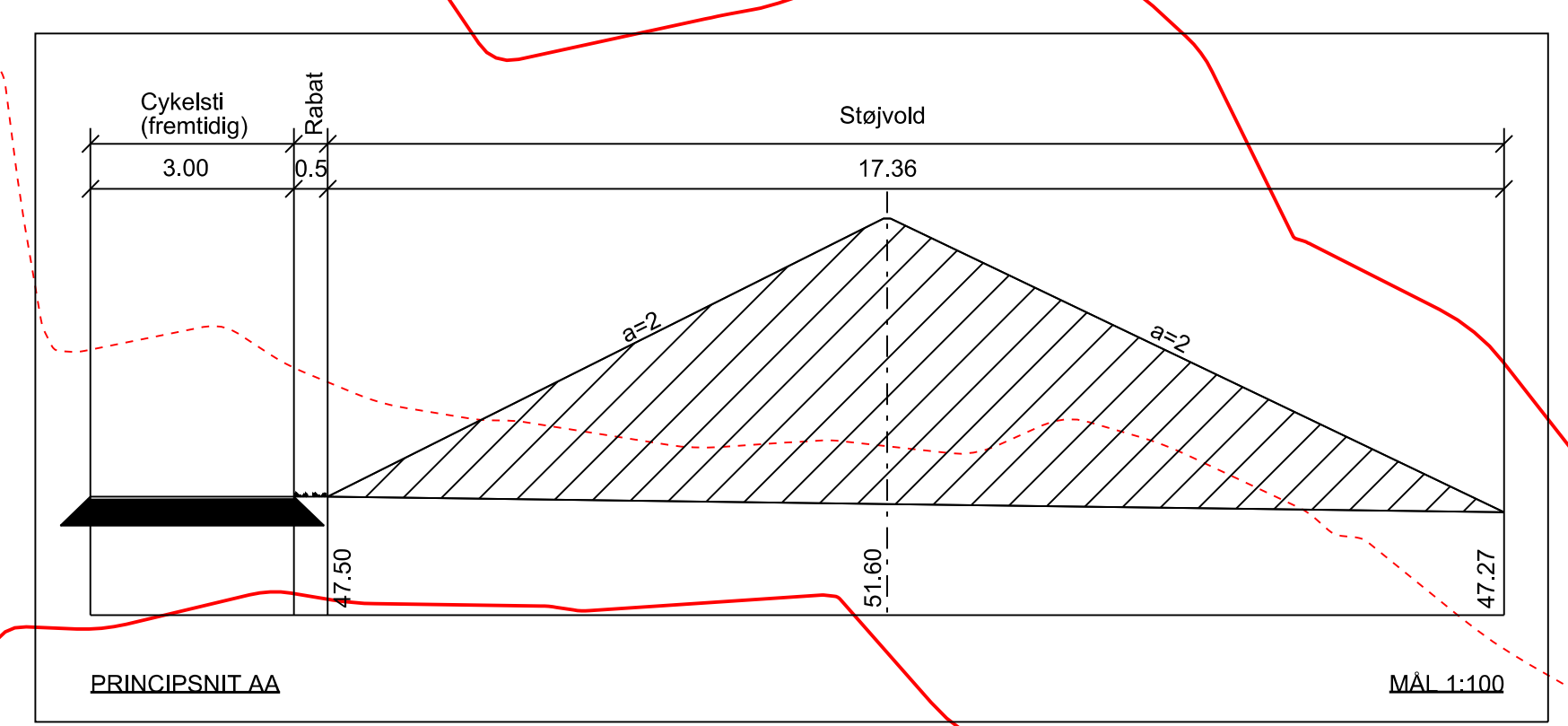
	Plan og Byg	GODKENDT
	Dato	04-03-2019
	Journalnr.	2018-030128



E				
D				
C				
B				
A				
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT AF	KS AF

Koordinater i UTM32/System34/DKTM3/Kp2000S Koter i DVR90/DNN

BYGHERRE	PANKAS A/S	SAG NR.	14995
EMNE	Byggemodning af Faremosen, Allerød PANKAS fabrik - Oversigtsplan	TEGN. NR.	0
	DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI KIRSEBERALLE 9-11 4190 HILLERØD TLF. 48 28 66 66 www.dj-co.dk	ENERGIVEJ 3 4190 SØRØ TLF. 57 96 06 66	HESTEHAVEN 21 O. 1. sal 5280 ODENSE S TLF. 48 29 06 66
		DATO	2018.06.20
		INGTE	JKJ/SE
		KS AF	

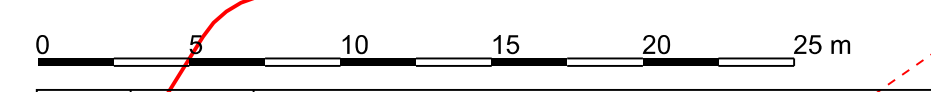


	Plan og Byt:	GOOKENDT
	Dato:	04-03-2019
	Journalnr.:	2018-030128

Note:
Fundaments- og grundplan er ifølge KVM skitser.

Signaturforklaring:

- Skel
- Projekteret koter
- Projekteret 10cm kurver
- Kæmpekurver 10cm SVT
- Asfalt
- Gruslag
- Kantsten
- Hegn
- Skydeport
- Entreprisegrænse



REV.	DATE	BYGGESKED	UDGØRT AF	KB AF

Koordinater i Sysyem 34s Koter i DVR90

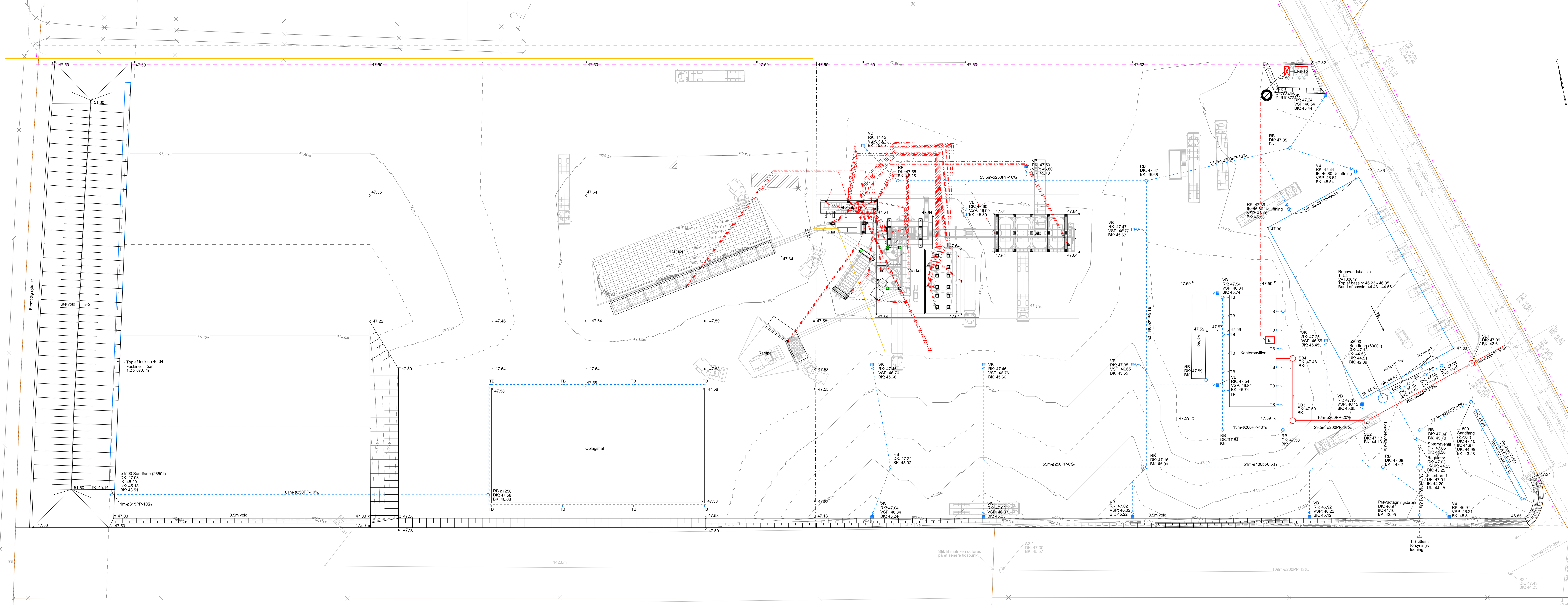
BYGGERE:	PANKAS A/S	SKITTE:	14995
BYGGE:	Byggemodning af ny Pankas asfaltfabrik i Farremosen, Allerød Vejplan	SKITTE NR.:	1

DMES A/S
 Rådørvænget 10
 DK-3450 Allerød
 Tlf. 44 88 88 88
 www.dmes.dk

RADØRGENDE INGENIØRER FHM
 Rådørvænget 10
 DK-3450 Allerød
 Tlf. 44 88 88 88
 www.rador.dk

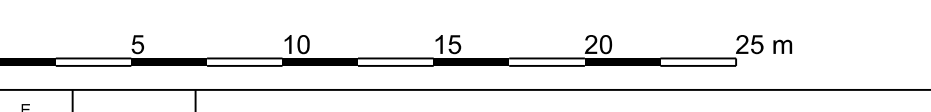
1:250
 Dato: 2018.06.29
 Udført af: AH/MBL
 K.B. AF

Filnavn: O:\PROJEKTER\14995\14995 - Pankas, Allerød\TEGNINGER - CAD projekt filer\DN14995-1.dgn




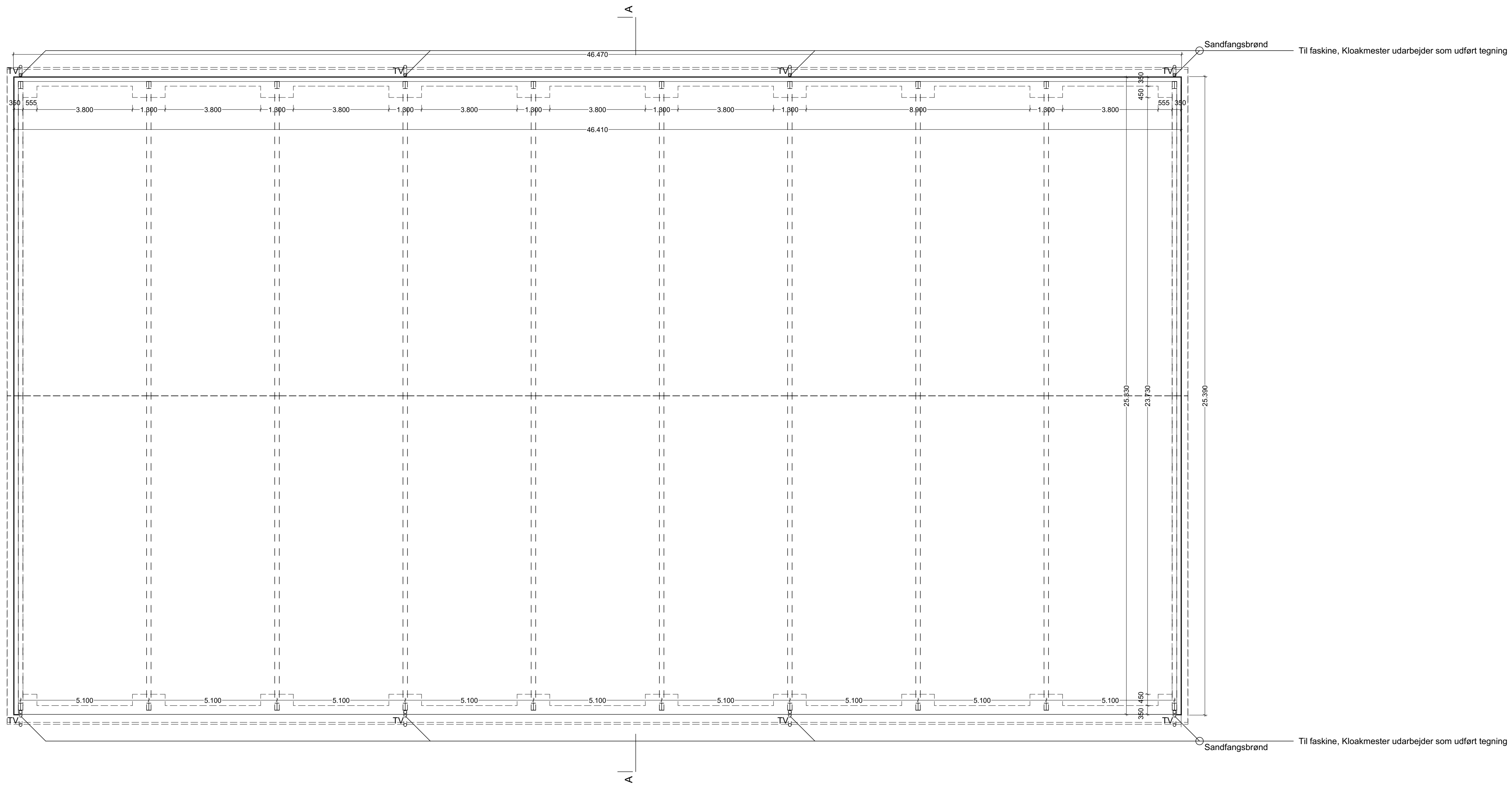
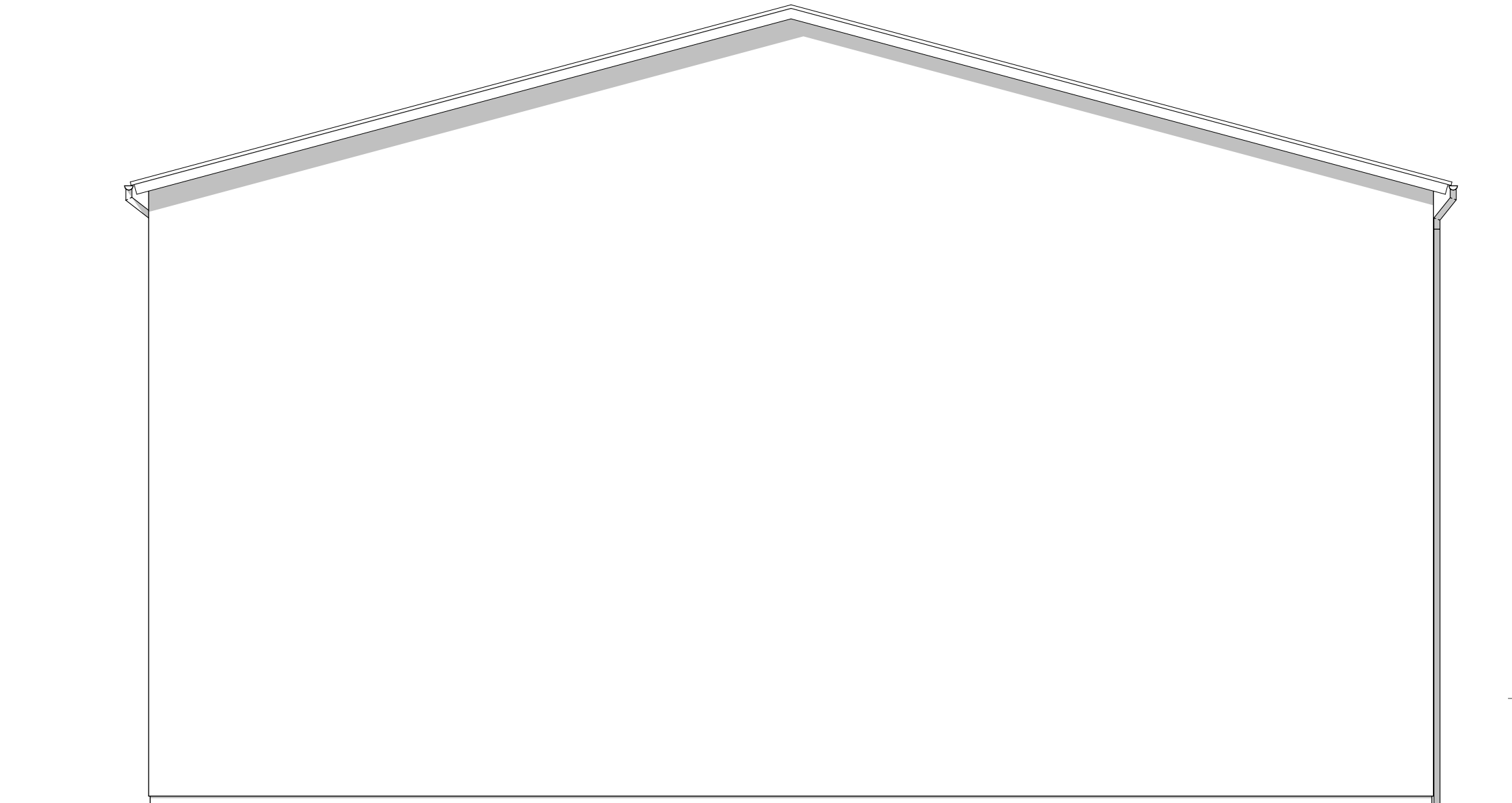
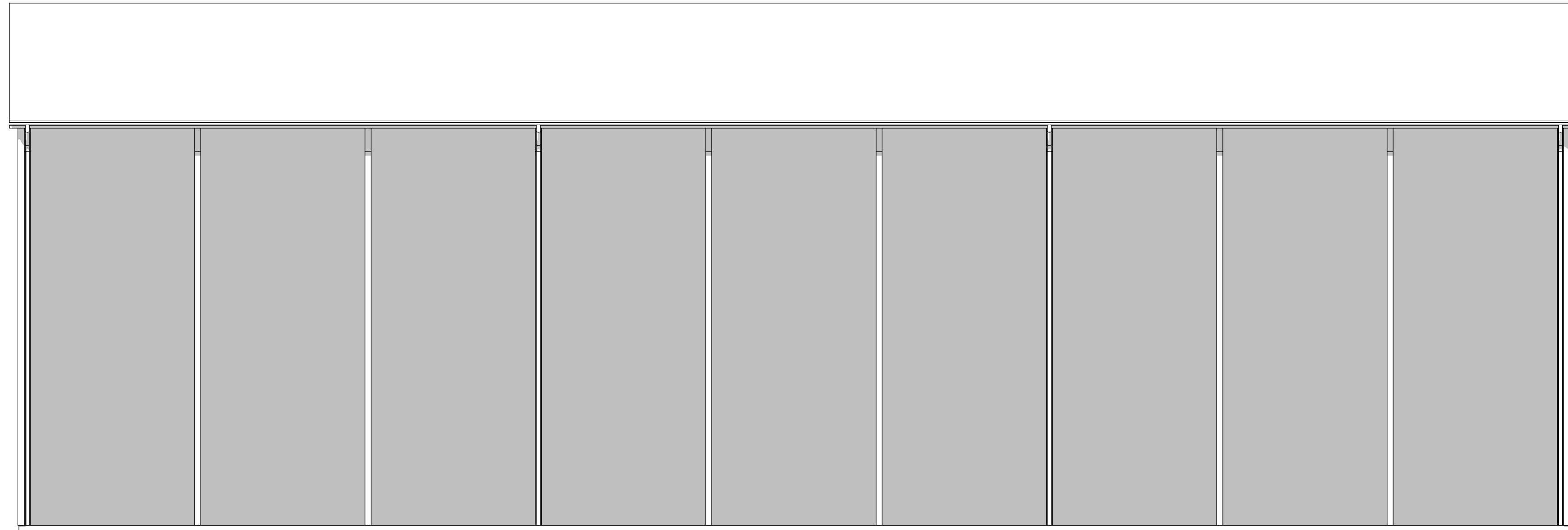
Note :
 Alle ubenævnte mål og koter er i m.

- Signaturforklaring:
- Proj. EI kabelføring
 - Proj. gaskabelføring
 - Proj. regnvandsledning
 - Proj. spildevandsledning
 - Proj. vandledning
 - Proj. brønd ø1250
 - Proj. brønd ø600
 - Proj. sikkebrønd ø425
 - Proj. nedløbsbrønd m. vandlås
 - Ledningsfak i mellem udløbskote og indløbskote angivet i promille
 - Dimension i millimeter
 - Centerafstand mellem brønde i meter
 - Projekteret skel
 - Eksist. skel
 - Projekteret koter
 - Projekteret højdekurver
 - Eksist. forholds
 - Entræpssegrænse
 - Referencopunkt til Moakdimensivering, Koordinatsæt 1 WGS84/zone32=UTM32N
 - YehNørlig
 - X=Easting



E					
D					
C					
B	2018.04.28	Tilgængelighed, ændret kote			AHM/BL
A	2018.04.12	Eft. og gas kabelføring tilført			AHM/BL
REV.	DATE	INDRAG	OPRÆTTER	UDRÆBT AF	RS AF

Koordinater i System34S		Koter i DVR90
BYGNING	PANKAS A/S	SAG NR. 14995
BYGNING	Byggemodning af Faremosen, Allerød PANKAS fabrik - Fællesledningsplan	TEK. NR. 4B
		Udg. 1:250
DNES JARBOGENSEN & CO. A/S		ADGANGSNUMMER 01.1.14
RÅDGIVENDE INGENIØRER FRI		UDGIVELSESDATO 2018.04.09
ADGANGSNUMMER 01.1.14		PROJEKTLEDER AHM/BL
UDGIVELSESDATO 2018.04.09		UDRÆBT AF RS AF
UDGIVELSESDATO 2018.04.09		UDRÆBT AF RS AF

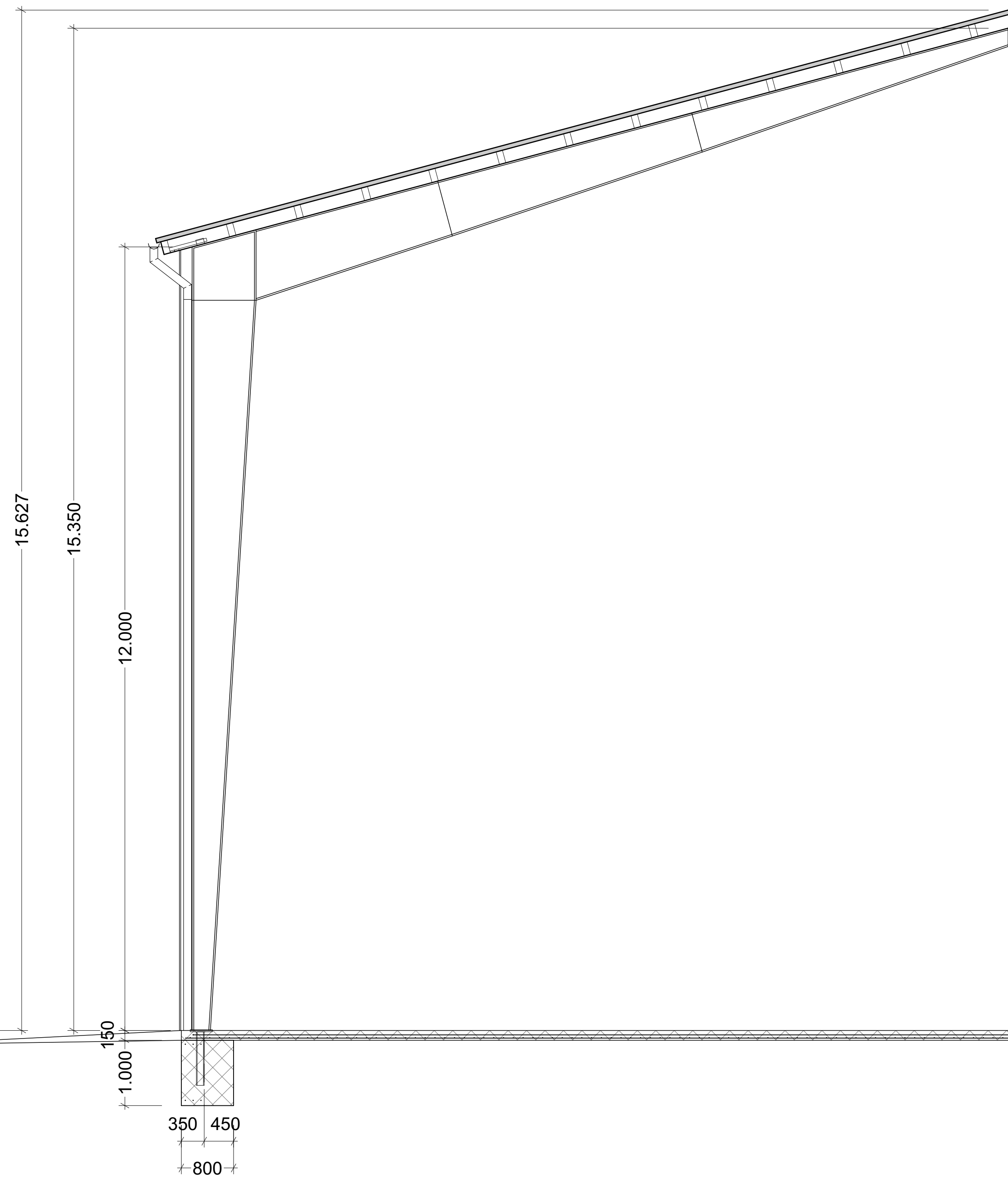


Pankas A/S
 Oplagshal
 Farremosen Allerød
 Myndighedsprojekt
 Plan og facader

Tegn. nr. 1 af 2

Mål 1:100 ved print 84 x 59,4 cm
 Dato 02.04.18
 Sag nr. 1808





Cembrit bølgeplader, sorte/antracitgrå, med indstøble strips som erstatning for træbesikkert underlag, monteret efter leverandørens anvisninger
 100 x 200 mm åse i henhold til entreprenør
 Stålspær i henhold til fabrikkens beregninger og anvisninger, rustbeskyttede

Ås i udhæng på beslag leveret med spær, rustbeskyttet
 Udhængsbrædder opsat med ca. 5 mm mellemrum
 Zinktagrende på galvaniserede rendejern

Zink nedløbsrør

Metalprofilplader, sorte/antracitgrå, monteret efter leverandørens anvisninger
 88 x 175 mm løsholter boltet på vinkler på stålspær

Armeret betondæk i henhold til entreprenør
 Komprimeret sandfyld i nødvendigt omfang

Indstøbt forankring med fodplade for fastboltning af stålspær, rustbeskyttet

Gennemgående U bøjle Y12 i henhold til ingeniørprojekt

Dækarmering i henhold til entreprenør

3 stk Y 12 i henhold til entreprenørprojekt

3 stk Y 12 i henhold til entreprenørprojekt